

Prodej samostatného RD, 168 m<sup>2</sup>, Lány (okres Kladno)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 168 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858691 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lány (okres Kladno)

#### Prodej rodinného domu, 168 m<sup>2</sup>

Nabízíme Vám k prodeji na exkluzivní adrese nádherný samostatný patrový dům ve výstavbě typu Premium s garáží s užitnou plochou 168 m<sup>2</sup>, na pozemku 824 m<sup>2</sup>, s dispozicí 6+1. Dům se prodává bez vnitřních dispozic jako holodům. Nemovitost je možno předat v provedení na klíč s navýšením ceny o 2,6 milionu. Dům se nachází na okraji zástavby. Křivoklátské lesy, řeka Berounka je autem 15 minut, hrad Křivoklát takéž. Dopravní dostupnost: 35 km od Prahy, 14 km od Kladna, 16 km od Slaného a 19 km od Rakovníka. Nádherná příroda ve spojení perfektní dostupnosti a občanské vybavenosti dělá z této nemovitosti opravdový skvost pro moderní bydlení. Pro další informace mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **10 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	824
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace



Prodej samostatného RD, 168 m2, Lány (okres Kladno)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Rok kolaudace	2024
Počet míst k parkování	3
Užitná plocha (m2)	168
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Link Michal**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)