

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)



Pronájem komerčních prostor od 20 - 1500 m2 - Plzeň - Jižní Předměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00162 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), Radobyčická

Pronájem komerčních prostor od 20 - 1500 m2 - Plzeň - Jižní Předměstí

Nabízíme k pronájmu výrobní a kancelářské prostory v multifunkční budově nedaleko centra Plzně. Zděná budova o 6. NP podlažích je obsluhovaná nákladními a osobními výtahy a skýtá různé typy prostor k pronajmutí a využití. K dispozici je 24/7 vrátnice a zásobování vlastní vjezdem do 1 NP. V minulosti zde byla lehká výroba, kabeláže, chráněné dílny, šití, open office, apod. K dispozici je i několik kanceláří a bytová jednotka cca 90 m2 velká s terasou. Každé poschodí má svoje oddělené sociální zařízení a šatny. Momentálně se objekt vyklízí a zařídí podle dohody a potřeby. Plány jednotlivých podlaží máme v RK, momentálně ještě volné prostory předvedeme na prohlídce. Cena vybraných prostor je cca 150,- Kč/ m2 a nacení se podle množství m2 a délky pronájmu. Těšíme se na setkání na prohlídce.

CENA: (za m2 / měsíc) **150,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 6 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 8850 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Počet podlaží pod zemí | 1 |
| Bezbariérový byt | ano |
| Umístění objektu | centrum |
| Telekomunikace | Telefon Internet |
| Ostatní rozvody | Kabelové rozvody |
| Topení | Ústřední - plynové |
| Doprava | dálnice silnice MHD |

Nemovitost nabízí

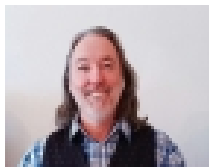


Pro Západ Realty

Americká 859/14, 301 00, Plzeň

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)

Realitní makléř



Miroslav Kovářik

Mobil: +420 605 945 315

mkovarik@prozapadreality.cz

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Účel budovy | Výroba |
| Zastavěná plocha (m2) | 1770 |
| Plocha parcely (m2) | 1770 |
| Ostatní | Bezbariérový přístup |
| Užitná plocha (m2) | 8850 |
| Plocha kanceláří (m2) | 100 |
| Komunikace | asfaltová |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn |
| Charakter okolní zástavby | obchodní a obytná |
| Druh zápisu v katastru | katastr nemovitostí |
| Druh číslování parcely | Stavební parcela |
| Poloha objektu | rohový |