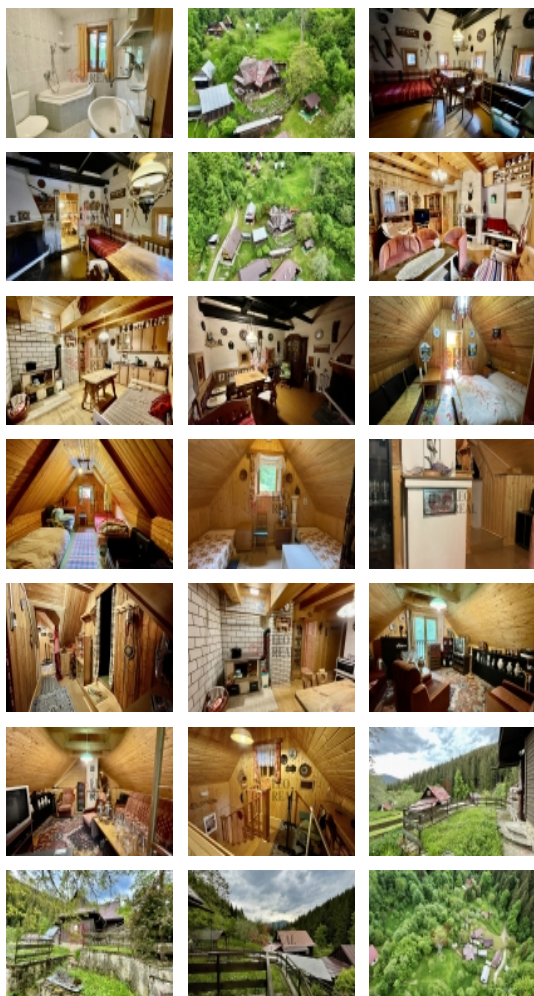


Prodej rekreačního objektu, Bílá (okres Frýdek-Místek)**Prodej rekreační chalupy na pomezí Beskyd a Javorníků na slovenské straně hranice**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 833 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bílá (okres Frýdek-Místek)

Prodej rekreační chalupy na pomezí Beskyd a Javorníků na slovenské straně hranice

Tentokrát vám přinášíme výjimečnou nabídku, která se často nevyskytne.

Pouhých 6 km vzdušnou čarou od státní hranice v nádherném prostředí slovenských Javorníků (na území SR). Současný majitel je občan ČR a rád vám poradí nejen s přepisem energií, ale i dalšími nutnými administrativními úkony.

Rekreační chalupa se nachází v malebném prostředí Kysuc, které osloví každého, kdo hledá útěk z rušného velkoměsta do klína přírody.

Nabízená chalupa je jedinečná svou polohou a vybavením. Chalupa se nachází 1 km od hlavní silnice vedoucí z vesnice Papradno do Podjavorníku, pouhých 20 km od dálnice D1 a přibližně 30 km od českých hranic, pokud jedete od Velkých Karlovic.

K chalupě vede lesní cesta, přístupná také autem (pohodlnější s SUV, pohon všech kol v době deště nebo zimy výhodou).

Na základě původního rolnického domu, který zůstal částečně zachován, byla v roce 2000 nově postavena komfortní část pro rekreaci.

Proto uvnitř najdete klasickou slovenskou izbu, která dává místu výjimečnou atmosféru, ale také nové rozšíření, které poskytuje dostatečný komfort.

Chalupa je dvoupodlažní. V přízemí je vstupní hala, prostorná kuchyň, již zmíněná původní slovenská izba s otevřeným krbem, obývací pokoj s krbem s krbovou vložkou a sociální zázemí - koupelna s vanou a WC. Z obývacího pokoje je možné jít na prostornou terasu.

Patro je předurčeno k odpočinku jako noční část. Toto patro je podkrovní a vdechuje nemovitosti atmosféru chalupy. Tři menší ložnice a obývací pokoj poskytnou dostatek prostoru pro 8 a více lidí.

Chalupa má svůj vlastní kamenný sklep. Nemovitost má číslo popisné a prodává se včetně všeho stylového vybavení viz foto. V chalupě je dostupný internet a je zabezpečena kamerami.

Nemovitost je určena pro ty, kdo chtějí trávit čas v přírodě, kde mají své vlastní soukromí, ale také jako standard potřebný k bydlení (elektřina, voda, koupelna, WC). Pokud tato chalupa splňuje vaše požadavky, rádi vám ji představíme během osobní prohlídky. Vážným zájemcům pošlu přesnou lokalizaci nemovitosti a podám doplňující informace.

Nemovitost nabízí**LeoReal spol. s r.o.**Blatnická 4219/4
62800 Brno

Prodej rekreačního objektu, Bílá (okres Frýdek-Místek)

Realitní makléř



Ing. Tomáš Řezníček

Mobil: +420 607 786 556

t.reznicek@leoreal.cz

CENA: (za nemovitost) **3 190 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	565
Vybavení	balkon
Umístění objektu	sídliště
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	82
Užitná plocha (m2)	150
Charakter okolní zástavby	rekreační
Poloha objektu	samostatný