

Prodej samostatného RD, 500 m2, Planá, Otín (okres Tachov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, pozemek 55656m2, v Plané

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859297 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Planá, Otín (okres Tachov)

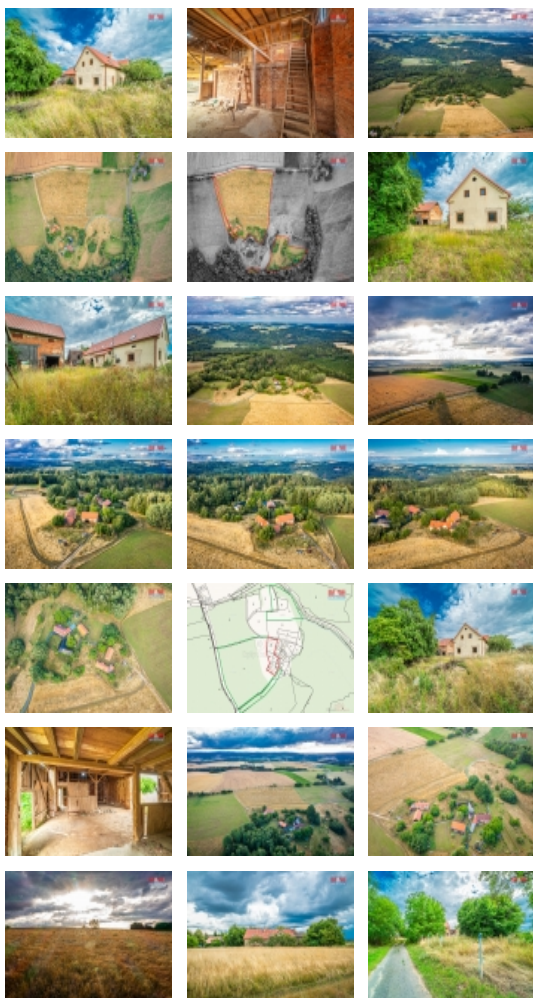
#### Prodej rodinného domu, pozemek 55656m2, v Plané

Nabízíme na prodej zemědělskou usedlost, která je ideální pro vybudování farmy a nachází se na polosamotě nedaleko Plané u Mariánských Lázní- v Otíně, Ovčiny a to přímo u lesa v těsné blízkosti přírodního parku Kosí potok. Samotná nemovitost již prošla částečnou rekonstrukcí- nová okna, střecha, interiér připravený a okopaný na cihlu. Je zde k dispozici vyhotovený projekt na mlékárnu a dojírnu s bydlením v horním patře, včetně veškeré technické dokumentace. Součástí prodeje je dům a stodola, které přímo navazují na vlastní pozemky, celkové výměry 55656 m2, převážně pastviny a také velké stavební pozemky, které by bylo možné případně rozdělit a znásobit tak vaši investici. Zmíněné pozemky určené k výstavbě, o rozloze 4489 m2, jsou v územním plánu města vedené jako plochy smíšené obytné- venkovské. V těsné blízkosti je nová vrtaná studna, odpad je potřeba řešit vlastní ČOV, nemovitost je napojená na elektřinu a aktuálně probíhají přípravné práce pro navýšení příkonu. Doporučuji prohlídku

CENA: (za nemovitost) **6 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	55656
Umístění objektu	polosamota
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 500 m2, Planá, Otín (okres Tachov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	500
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Holšanová Ráchel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)