

Prodej rekreačního objektu, Šluknov (okres Děčín)



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Maja Kucerová

Mobil: +420 739 466 178

maja.kucerova@vdfreality.cz

Chalupa - rodinný dům Šluknov - 245m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 04969 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šluknov (okres Děčín), Fibichova

Chalupa - rodinný dům Šluknov - 245m2

Pokud hledáte dům k rekreaci, či bydlení v malebném městě Šluknov nedaleko Českosaského Švýcarska, máme pro vás zajímavou nabídku ve výhradním zastoupení majitele. Jedná se o dům, který lze využít jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Nachází se nedaleko centra města Šluknov a je snadno přístupný po asfaltové komunikaci.

Objekt jen napojen na elektrickou síť, kanalizaci a obecní vodovod. Topení je řešeno lokálními topidly na tuhá paliva. Střeška je v dobrém stavu, podlahy jsou dřevěné a betonové. K domu přináležejí kůlna a garáž. K dispozici je pozemek o výměře 245 m2. Částečně podsklepený dům disponuje šesti místnostmi a nedokončenou koupelnou.

Dům, který vám nabízíme, je nyní ve fázi před rekonstrukcí. To poskytuje možnost, vtisknout do rekonstrukce vlastní myšlenky a bydlení si dle svého uvážení a možností, upravit. Město Šluknov je malebné s množstvím turistických cílů. Čtvrť, kde se objekt nachází, je klidná. Je to krásné místo na klidné bydlení, nebo místo, kam se budete rádi vracet na svoji chalupu. Samozřejmě je také možné dům dokončit a dále ho nabízet k pronájmu, čímž by se podpořil místní bohatý turistický ruch a vám se tak mohla Vaše investice rychle vrátit. Více informací vám rádi sdělíme na tel. 739 466 178.

CENA: (za nemovitost) **1 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Parkování	garáž
Plocha parcely (m2)	245
Ostatní	Garáž

Prodej rekreačního objektu, Šluknov (okres Děčín)

Užitná plocha (m2)	100
Komunikace	asfaltová
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	rohový