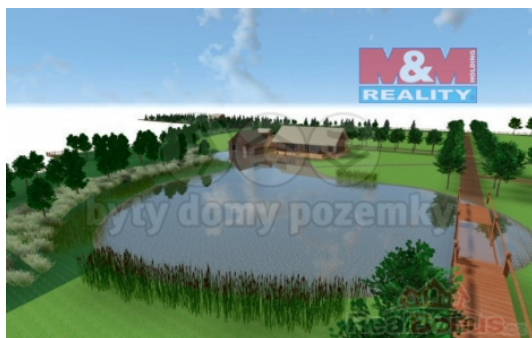


Prodej pozemku , zemědělská půda, Odolena Voda (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej komerčního pozemku, 56 509 m<sup>2</sup>, Odolena Voda

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859814 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Odolena Voda (okres Praha-východ)

#### Prodej komerčního pozemku, 56 509 m<sup>2</sup>, Odolena Voda

Nabízíme v zastoupení majitele velmi rozlehlý pozemek 56 509 m<sup>2</sup>, parcelní číslo 847/2, v katastrálním území Odolena Voda na LV vedený jako zahrada. Pozemek se nachází na okraji obce, přímo u hlavní silnice a to jen 15min autem od Prahy a pár minut od letiště Vodochody. V současné době je pozemek pronajat a tedy výnosový. Na okraj pozemku je zavedena elektřina a v minulosti zde byl obcí schválen záměr na realizaci ranče na chov koní. Dle platného územního plánu lze pozemek využít k zajištění zemědělské výroby, chovu hospodářských zvířat, na zbudování rybníků k chovu ryb nebo drůbeže. Pozemek je vhodný i na realizaci vlastního projektu nebo vzhledem ke své velmi dobré ceně, také jako skvělá investice do půdy, jejíž cena se bude i nadále neustále zvyšovat (i třeba s možným příchodem eura), nebo také jako ochrana před inflací. Pokud vás tato nabídka zaujala a rádi byste získali podrobnější informace, neváhejte kontaktovat našeho zkušeného makléře a domluvte si třeba i ještě lepší cenu.



### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	56509
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb

Prodej pozemku , zemědělská půda, Odolena Voda (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Druh pozemku	zemědělská
--------------	------------

Inženýrské sítě	Elektřina
-----------------	-----------

### Realitní makléř



### Šolc Petr

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)