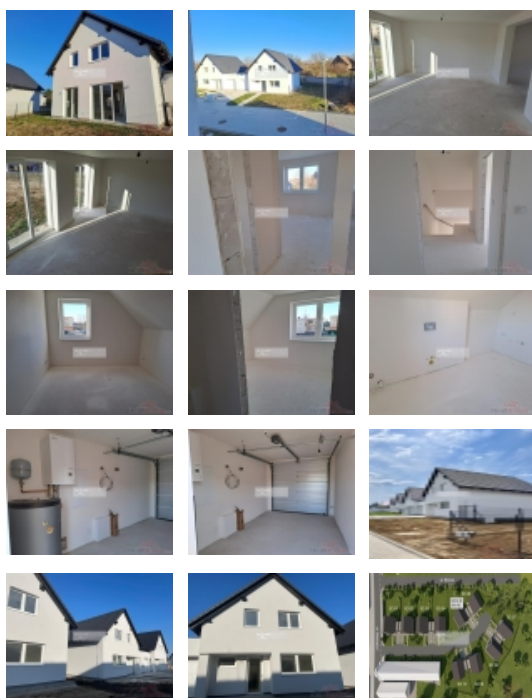


Prodej řadového RD, 127 m2, Chotětov (okres Mladá Boleslav)



Rodinné domy Chotětov

ČÍSLO ZAKÁZKY: DPCH 05 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotětov (okres Mladá Boleslav), Nádražní

Rodinné domy Chotětov

Nabízíme Vám ke koupi jedinečný dům, který je součástí unikátního projektu výstavby 5 dvojdomů v samém centru Městysse Chotětov, jen 11 km JZ od Mladé Boleslavi, 6 km SZ od Benátek nad Jizerou a cca 35 km SV od Prahy. Dům je dispozičně řešen jako 4+kk s užitnou plochou o velikosti 127,22 m2. K domu náleží zahrada, garáž a před domem 1 parkovací místo.

Dům je celozděný ze systému Porotherm, vodorovné konstrukce jsou ze železobetonu, hladké minerální omítky, okna jsou plastová s izolačními trojskly, střecha sedlová. Vytápění domu a ohřev TUV je zajištěno tepelným čerpadlem systém VZDUCH VODA s napojením na teplovodní podlahové vytápění.

V pěší dostupnosti je mateřská i základní škola, potraviny, restaurace i hospoda, pošta, vlaková i autobusová zastávka, víceúčelové hřiště, tenisový kurt i hřiště na plážový volejbal a mnoho dalších.

Domy jsou zkolaudovány a dokončeny v kolaudačním minimu.

Slevové kupony u spolupracujících partnerů, např. na vybavení koupelny.

Více na:

<http://domychotetov.cz>

<https://www.facebook.com/domychotetov.cz>

<https://www.instagram.com/domychotetov/>

CENA: (za nemovitost) **8 339 999,- Kč**

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Realitní makléř

Martina Kozlová

Mobil: 775 560 806

martina.kozlova@kuzopartners.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	127
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná

Prodej řadového RD, 127 m2, Chotětov (okres Mladá Boleslav)

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	384
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola
Stáří objektu	2022
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	96
Užitná plocha (m2)	127
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	řadový