

Prodej bytu 4+kk, 85 m2, OV, Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)



Exkluzivní byt 4+kk v Peci pod Sněžkou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 68843 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)

Exkluzivní byt 4+kk v Peci pod Sněžkou

Exklusivně Vám nabízíme k prodeji luxusní apartmán 4+kk v prestižní lokalitě Pec pod Sněžkou.

Byt je skvěle dispozičně řešen a nabízí vlastní parkovací místo, sklep a zastřešenou terasu s nádherným výhledem na okolní krajinu.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou obývací místnost s kuchyní, vybavenou spotřebiči AEG a Bosch, jídelní prostor, chodbu, koupelnu s toaletou a tři samostatné pokoje.

V každém pokoji je příprava pro instalaci televize a připojení k internetu. Koupelna, která je přístupná z chodby je vybavena komfortním walk-in sprchovým koutem.

Byt je ihned připraven k bydlení a vybavení je již součástí ceny. Nadstandartní keramické obklady, dlažby, laminátové podlahy nebo koupelnové zařizovací předměty jsou samozřejmě zahrnuty v prodejní ceně. Místnosti jsou vytápěny elektrickým podlahovým topením s možností dálkové regulace v jednotlivých místnostech. Ohřev teplé vody je řešen centrálně plynovým kotlem. Byt nabízí množství úložných prostorů, bezklíčový vstup do domu i bytu, zahradu, nadstandartní vybavení, krytou terasu a nádherný výhled.

K apartmánu náleží jedno vyhrazené parkovací místo.

Byt se nachází v žádané lokalitě, která leží mimo centrum, ale přitom v dochozí vzdálenosti od obchodního a turistického centra města. V centru města naleznete širokou škálu služeb, od půjčoven všesportovního vybavení, obchodů, restaurací, barů až po zdravotnické centrum. Pec je nejznámější díky lanovce na Sněžku, kam se dostanete z bytu za cca půl hodiny. V zimě jsou to pak lyžařské areály, které nabízí desítky kilometrů sjezdových a běžeckých tratí. Pec je také výborným nástupním místem pro skialpinisty.

Pokud máte zájem o tento byt, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu!

CENA: (za nemovitost) **14 998 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 4+kk, 85 m2, OV, Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)**Nemovitost nabízí****EVROPA realitní kancelář**

Václavské náměstí

Realitní makléř**Lubor Karásek**

Mobil: +420 733 610 910

lubor.karasek@rkevropa.cz

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	85
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	6
Plocha sklepu (m2)	6
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	91
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 4+kk, 85 m2, OV, Pec pod Sněžkou (okres Trutnov)