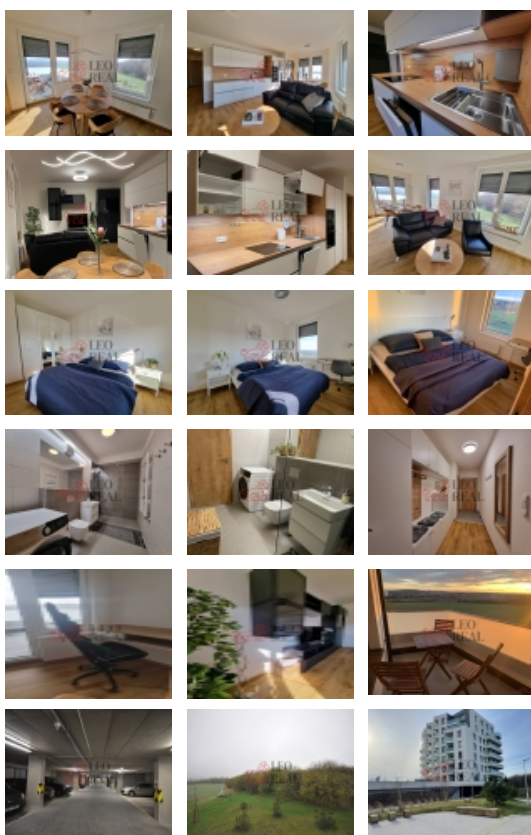


Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Ferrariho



Pronájem novostavby 2+kk Praha 5 Britská čtvrt'

ČÍSLO ZAKÁZKY: L077 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Ferrariho

Pronájem novostavby 2+kk Praha 5 Britská čtvrt'

Nabízíme k pronájmu nadstandardně zařízený byt 2+kk o užitné ploše 58 m s terasou 5 m, ve 2. patře novostavby právě dokončeného rezidenčního projektu.

Byt je kompletně, luxusně zařízený moderním nábytkem, viz. fotografie. Dispozice zahrnují prostornou a světlou obývací místnost, kuchyňský kout s nadstandardně vybavenými všemi spotřebiči (indukční deska, trouba, digestoř, lednice s mrazákem, myčka, vestavěná mikrovlnka), ložnici, koupelnu vybavenou moderním walk-in sprchovým koutem, toaletou a pračkou se sušičkou, předsíň, komoru a terasu s výhledem do zeleně.

K vysokému standardu vybavení patří např. předokenní, bezpečnostní žaluzie na dálkové ovládání, stmívatelná svítidla s ventilátorem a dálkovým ovladačem, kožená sedací souprava Natuzzi...

Součástí pronájmu bytu je garážové stání a sklep.

Záloha na poplatky jsou 6.000 + energie.

Cena za pronájem bytu 29.000Kč + 1.000Kč za garážové stání.

Britská čtvrt' je atraktivní lokalita (mimořádně úspěšný projekt evropské kvality), bezprostředně u stanice metra Stodůlky, 15 min. do centra, pouze 1 zastávka metra do velkého nákupního centra Metropole Zličín a Avion Shopping Park Praha, 10 min. na letiště.

CENA: (za měsíc) **29 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m2)	5

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Lucie Pitáková

Mobil: 602 140 396

welcomhome@email.cz

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Ferrariho

Plocha sklepu (m2)	2
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2022
Užitná plocha (m2)	63
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná