

Prodej bytu 3+1, 66 m2, OV, Znojmo, ul. Bolzanova



Byt 3+1 na prodej

ČÍSLO ZAKÁZKY: N02832 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Znojmo, Bolzanova

Byt 3+1 na prodej

K prodeji nabízíme pěkný byt 3+1 v osobním vlastnictví, nacházející se ve 3. patře cihlového bytového domu s výtahem v žádané lokalitě na ulici Bolzanova ve Znojmě.

Byt o výměře 66 m2 je v původním udržovaném stavu s velkým potenciálem pro individuální úpravy podle představ a návrhů budoucího majitele, nově byl byt osazen pouze plastovými okny a vchodovými dveřmi. Byt sestává ze vstupní chodby, prostorného obývacího pokoje, kuchyně, dvou pokojů, koupelny a samostatného WC. Vytápění bytu teplovodní dálkové. K bytu přísluší balkon a sklep, majitelům bytů je k dispozici kolárna - kočárkárna.

V domě proběhla výměna stupaček, vchodových dveří a byly nainstalovány nové zvonkové rozvody.

Nemovitost doporučuji pro svou vybavenost rodině s dětmi (škola, školka, obchody, restaurace, dětské hřiště), dostupnost MHD a pohodlné parkování za domem.

Průkaz energetické náročnosti : E (nehospodárná)

CENA: (za nemovitost) **2 799 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	66
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	220
Plocha balkonu (m2)	2
Plocha sklepu (m2)	3



Nemovitost nabízí

PREMIA Reality s.r.o.

Vídeňská třída 893/9, 66902 Znojmo

Realitní makléř



Petra VÁCLAVKOVÁ

Mobil: 774 723 302

vaclavkova@premiareality.cz

Prodej bytu 3+1, 66 m², OV, Znojmo, ul. Bolzanova

Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola
Zastavěná plocha (m²)	220
Užitná plocha (m²)	68