

Prodej samostatného RD, 72 m<sup>2</sup>,

**Prodej, Vila, 72 m<sup>2</sup> - Sal**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00537

TYP ZAKÁZKY: prodej

**LOKALITA:**

**Prodej, Vila, 72 m<sup>2</sup> - Sal**

Tato velkolepá 3 pokojová vila je alternativním rekreačním domem. Vila s vlastní soukromou zahradou a bazénem je ideálním letním/zimním rodinným útočištěm.

S polohou přímo u pláže na pláži Ponta Preta s bílým pískem, a to vše během několika minut od hlavního města Santa Maria, tento úžasný projekt nabízí luxusní nemovitosti na nejvyšší úrovni.

Resort MELI? Dunas Beach & Spa, který byl dokončen v listopadu 2014, je snem rekreačních se vším, co byste si mohli přát pro zážitek z all-inclusive luxusu. Šest barů a sedm restaurací, jakož i pět velkých sladkovodních bazénů, plně vybavenou tělocvičnu a YHI Spa.

Polovina hotelu, kterou provozuje a spravuje největší resortní hoteliér na světě, Meliá Hotels International, je pod jejich 5hvězdičkovou značkou MELI?, zatímco druhá slouží rodinám s cenově dostupnou značkou Sol, díky čemuž je skutečně turistickou destinací světové třídy.

Meli? Dunas Beach Resort & Spa se nachází uprostřed krásného upraveného místa a těší se z úžasné lokality přímo u oceánu a má vše potřebné k vytvoření trvalých a luxusních dovolenkových vzpomínek.

Vybavení resortu:

Řada stylového ubytování včetně velkých vil, luxusních apartmánů a stylových studiových apartmánů

Pět velkých bazénů se sladkou vodou včetně venkovních a vnitřních zařízení pro děti

Palmami lemovaný bulvár s bary, restauracemi a obchody

Celkem šest barů a sedm restaurací na výběr v celém resortu, od la carte až po bufetové restaurace

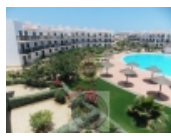
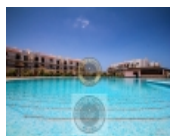
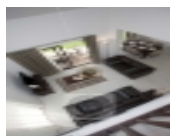
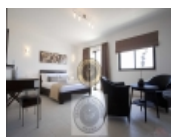
Noční klub, bar se šampaňským, plážový klub Gabi a večerní zábavná aréna až pro 800 hostů

YHI Spa, plně vybavená tělocvična, tenisové kurty a hřiště na plážový volejbal

Od otevření získal Meliá Dunas Beach Resort & Spa několik ocenění, včetně ocenění za nejlepší hotel na Kapverdách v roce 2015 a 7. místo v seznamu 30 nejlepších hotelových resortů na světě za rok 2015 podle ocenění Hotel of the Year Awards.

Cena za 3 pokojovou vilu 7.958.275 CZK

Cena za 4 pokojovou vilu 9.770.313 CZK



Prodej samostatného RD, 72 m2,

**Nemovitost nabízí**

**Leaders Partners reality s.r.o.**

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

**Realitní makléř**



**Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669

[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **7 958 275,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	zahrada
Zastavěná plocha (m2)	72
Plocha parcely (m2)	185
Užitná plocha (m2)	72
Plocha zahrady (m2)	113
Poloha objektu	samostatný