

Prodej výrobních prostor, Bystřice, Drachkov (okres Benešov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej komerčního objektu, 4179 m², Drachkov - Bystřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861151 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bystřice, Drachkov (okres Benešov)

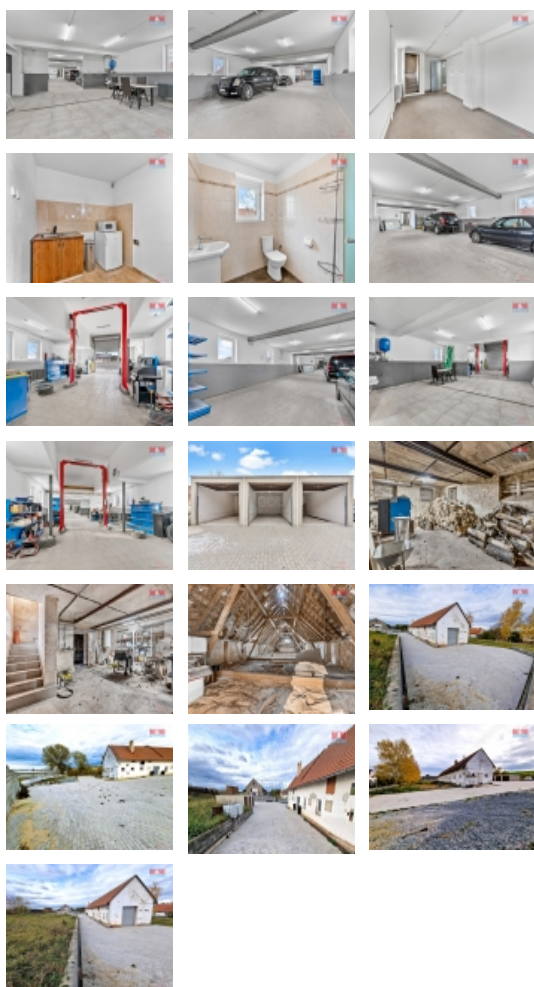
Prodej komerčního objektu, 4179 m², Drachkov - Bystřice

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji komerční objekt o CP 4179 m² a zastavěné ploše nemovitosti 382 m² v obci Bystřice, části obce Drachkov u Benešova. Objekt prošel rozsáhlou rekonstrukcí vnitřních prostor, včetně výměny plastových oken. V kupní ceně nové střešní betonové tašky připravené na výměnu, barva černá, nová zouvačka na pneu a hever. Celý objekt má mnoho možností využití k podnikání. Halu lze rozdělit na 3 subjekty podnikání, dílna, mycí box (vybudovaný odtokový žlab), čištění interiéru aut, servis pneu. Druhá část objektu zázemí firmy, kanceláře, sklady. Třetina haly je podsklepená s bočním vstupem, ve sklepě velkokapacitní kotel ATMOS. Na podlaze zátěžová dlažba. Protipožární vrata. Voda z řadu, na ploše vrtaná studna, rozvody až do haly na využití studniční vody. Dva bojlerů 200 l. Záměr majitele, dle projektové dokumentace a vizualizace, vybudovat v IINP bytové prostory. Na ploše 3 garáže s výklopnými vraty. Kamerový a zabezpečovací systém celého objektu.

CENA: (za nemovitost) **13 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	4179
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej výrobních prostor, Bystřice, Drachkov (okres Benešov)

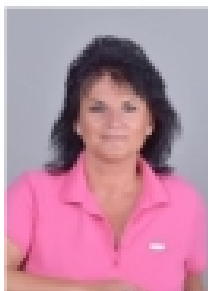
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bílková Liběna

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2018
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	20
Zdroj teplé vody	karma bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m2)	382
Počet bytů - celkem	6
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh prostor	Výrobní

Prodej výrobních prostor, Bystřice, Drachkov (okres Benešov)