

Prodej bytu 1+1, 70 m2, OV,

## Prodej, Byty 1+1, 70m2 - Esentepe

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00517 TYP ZAKÁZKY: prodej

### LOKALITA:

#### Prodej, Byty 1+1, 70m2 - Esentepe

Tam, kde se organický minimalismus setkává s klidnou elegancí. Projekt Esentepe na krásných kopcích bude ikonou bio luxusního bydlení! Projekt zahrnuje apartmány s 1 a 2 ložnicemi a mini vily s 1 pokoji, něco pro každý rozpočet a vkus. Tento projekt šetrný k přírodě bude mít společný bazén a bio obchod, který poskytne klidné a relaxační prostředí.

#### Poloha:

Projekt se nachází v Esentepe/Kyrenia, 5 minut jízdy od vesnice a 7 minut jízdy od pláže, což umožňuje snadný přístup do každé destinace.

#### Typy apartmánů a vil:

Apartmány 1+1 (4 jednotky) - hrubá plocha: 70m2 / 120m2 - společný bazén

2+1 LOFT (4 jednotky) - hrubá plocha: 105m2 / velikost bazénu: 1,9m x 1,9m

1+1 Mini VILA (6 jednotek) - velikost pozemku: 78m2 až 95m2 s bazénem

#### Cena:

Apartmán 1+1 od 195.125?

Podkroví 2+1 od 340.075?

Minivillas 1+1 od 223.892?

#### Platební plán:

Platební plány mohou být flexibilně navrženy během doby výstavby 24 měsíců po zaplacení 35% akontace.

Rezervační poplatek je 5820 ? na 2 týdny.

Dodání projektu - červen 2025

Více informací v RK.

**CENA:** (za nemovitost) **4 634 219,- Kč**

Prodej bytu 1+1, 70 m2, OV,

### Nemovitost nabízí

#### Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

### Realitní makléř



#### Michael Brynda

Mobil: +420 605 973 669  
[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m2)	70