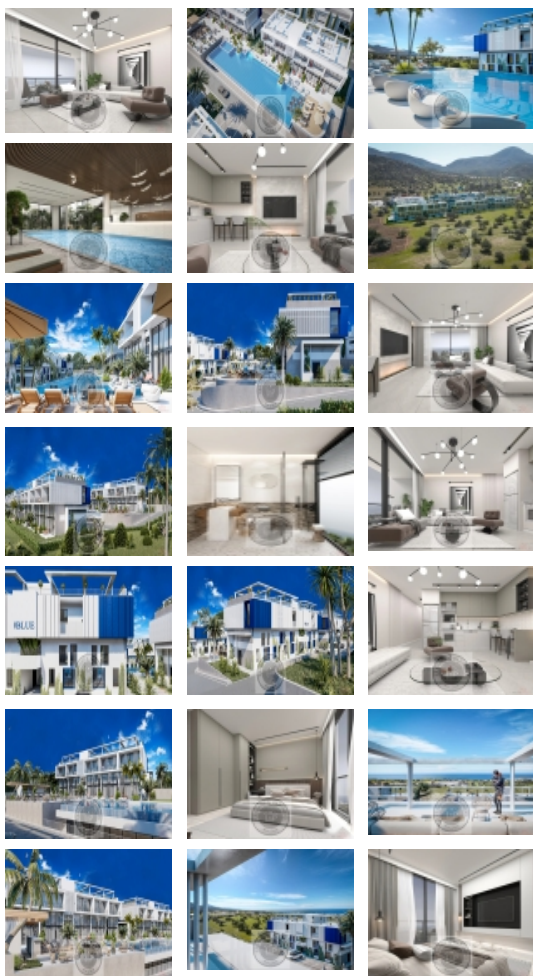


Prodej bytu 1+kk, 63 m<sup>2</sup>, OV,



## Prodej, Byty 1+kk, 63m<sup>2</sup> - Tatlisu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00516 TYP ZAKÁZKY: prodej

### LOKALITA:

#### Prodej, Byty 1+kk, 63m<sup>2</sup> - Tatlisu

Moderní komplex v oblasti Tatlis s výhledem na Středozemní moře. Komplex se vším, co potřebujete pro kvalitní dovolenou a samozřejmě k pronájmu, vám nabídne celou škálu služeb. Zcela nový přístup kanceláře developera k pronájmům a další bonusy pro hosty, jako je půjčovna aut, supermarket, lázně, kadeřnictví, evropská restaurace, Pool BAR u venkovního bazénu, tenisový kurt, basketbalové hřiště, venkovní cvičební plocha.

Také krytý bazén, sauna, masážní místnosti, posilovna. Samotná oblast bude obsahovat vše, co potřebujete k životu. Obyvatelé komplexu budou mít k dispozici vlastní ekosystém, který zahrnuje několik rozsáhlých projektů tohoto developera. Tento projekt se bude skládat z pěti bloků a absolutně všechny byty budou mít výhled kvůli výškovému rozdílu země 4 metry.

#### Detaily apartmánu:

- 1-2 koupelny, vestavěné skříně v ložnici a v kuchyni
- Kuchyňská pracovní deska ( křemen nebo přírodní kámen )
- Skrytý systém odtoku vody v koupelnách
- Stropní osvětlovací systémy
- Hliníkové okenní systémy 6 mm
- Luxusní obklady (výběr barvy), luxusní sanitární keramika
- Zvuková izolace, mechanické větrání vzduchu v koupelnách a vzduchu v kuchyni
- Parkoviště

#### Typy apartmánů:

Jednopokojový apartmán v přízemí s celkovou plochou 63m<sup>2</sup> s terasou a zahradou od 15m<sup>2</sup> - 80m<sup>2</sup>.

Loft - byty s otevřenou dispozicí obývacího pokoje propojené s kuchyní v americkém stylu o celkové ploše 48m<sup>2</sup>.

Apartmány ve druhém patře mají vlastní střešní terasu s možností instalace vířivky a grilovací kuchyně s barem. Velký obývací pokoj s výstupem na balkon 6m<sup>2</sup>.

#### Poloha:

- 5-7 minut jízdy autem - písečné pláže Kaplica a městská pláž Esentepe
- 18 km - od města Kyrenia
- 20 km - Iskel
- 40 km od <sup>1./2.</sup> Letiště Ercan

### Nemovitost nabízí

#### Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

Prodej bytu 1+kk, 63 m2, OV,

**Realitní makléř****Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669

[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)**CENA:** (za nemovitost) **4 409 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	63
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	15
Vybavení	terasa
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	63