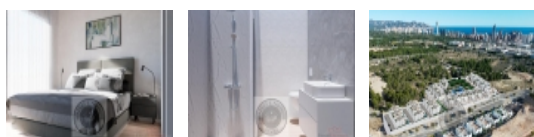


Prodej bytu 4+kk, 74 m2, OV,



Nemovitost nabízí

Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10
110 00 Praha 1 - Nové Město
Česká republika

Prodej, Byty 4+kk, 210m2 - Finestrat-Benidorm

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00498 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Prodej, Byty 4+kk, 210m2 - Finestrat-Benidorm

Nabízíme k prodeji moderní, slunné, energeticky úsporné apartmány v novém rezidenčním developerském projektu, který se skládá ze 76 luxusních domů, v jedné z nejatraktivnějších oblastí na pobřeží Costa Blanca.

Resort je situován ve Finestratu-Benidormu, obklopen nádhernou přírodní scénérií a velmi dobře spojen s ostatními městy na pobřeží Costa Blanca a celým Španělskem, v dosahu k jednomu nejvíce turisticky navštěvovanému městu v Evropě - Benidormu.

Díky své poloze je komplex v blízkosti ke všem druhům zábavy a službám včetně všech typů obchodů a restaurací. Navíc, tato lokalita je charakterizována velmi dobrým klimatem, který Vám dovolí téměř po celý rok užít přilehlé zátoky a pláže oblíbené v celém Španělsku. Rovněž můžete aktivně relaxovat při různých vodních sportech a na mnoha golfových hřištích vzdálených jen pár minut o Vašeho domova.

Projekt nabízí následující dispozičně řešené apartmány:

- apartmán v prvním podlaží s obývacím pokojem spolu s kuchyňským koutem, s dvěma ložnicemi, s dvěma koupelnami, s terasou a soláriem o celkové ploše 178,51m2 - od 329.890 EUR včetně DPH (předání 08/2024)
- přízemní apartmán s obývacím pokojem spolu s kuchyňským koutem, s dvěma ložnicemi, s dvěma koupelnami, s dvěma terasami o celkové ploše 131,07m2 - od 274.890 EUR včetně DPH (předání 08/2024)
- přízemní apartmán s obývacím pokojem spolu s kuchyňským koutem, s třemi ložnicemi, s dvěma koupelnami a vlastním bazénem o celkové ploše 170,51m2 - od 417.890 EUR včetně DPH (předání 08/2024)
- apartmán v prvním podlaží s obývacím pokojem spolu s kuchyňským koutem, s třemi ložnicemi, s dvěma koupelnami, s terasou a soláriem o celkové ploše 209,67m2 - od 406.890 EUR včetně DPH (tento prezentovaný, předání 08/2024)

Pozn.: možno též koupit celý bungalov (tj. dva apartmány) např. pro dvojgenerační bydlení.

Výměry typů apartmánů:

A/

- obytná část: 74,32m2

- terasa (1) : 31,40m2

Prodej bytu 4+kk, 74 m², OV,**Realitní makléř****Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669

michael.brynda@lp-reality.cz**CENA:** (za nemovitost) **10 280 075,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	74
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	18
Vybavení	terasa
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	1
Užitná plocha (m ²)	210
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace