

Prodej samostatného RD, 320 m2,



## Prodej, Vila, 320m2 - Torrevieja

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00496 TYP ZAKÁZKY: prodej

### LOKALITA:

#### Prodej, Vila, 320m2 - Torrevieja

Nabízíme k prodeji poslední nemovitost v moderním projektu 7 luxusních designových vil, které se nacházejí v centru města Torrevieja, v oblíbené oblasti Torre del Moro, pár metrů od pláže a veškerých služeb.

Vila nabízí dostatek užitého prostoru, skládající se ze čtyř ložnic a čtyř koupelen rozložených na třech podlažích.

V suterénu, s přirozeným denním světlem je dispozičně umístěn obývací pokoj, ložnice s manželskou postelí a koupelna.

V prvním patře se nachází obývací pokoj s jídelnou a moderní kuchyní, ložnice s manželskou postelí a koupelna.

Ve druhém patře jsou dvě dvoulůžkové ložnice se dvěma koupelnami en suite.

V posledním podlaží je situované solárium.

Příslušenstvím rovněž vlastní bazén a střešní terasa s nádherným výhledem na moře a okolí.

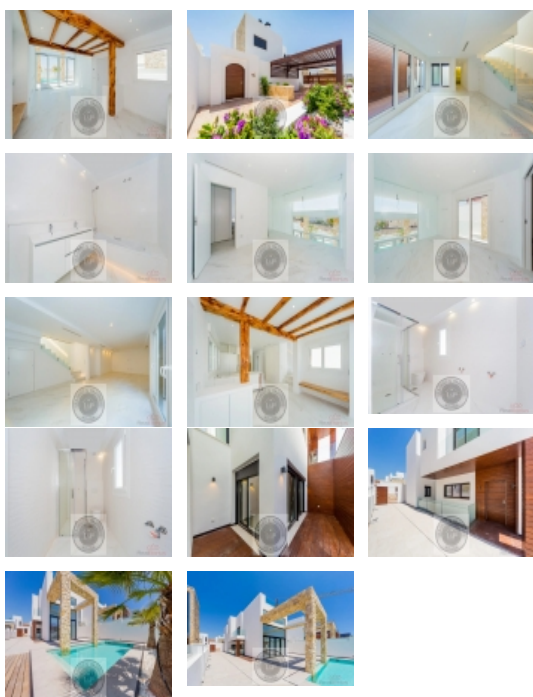
Oblast Torrevieja a Cala del Moro je nepochybně jedním z nejoblíbenějších míst k životu na pobřeží Costa Blanca. S atrakcí přírodního parku Lagunas de la Mata a Torrevieja, perfektní přírodní prostředí u Středozemního moře.

Dostupnost:

- 40minut letiště
- 25minut golf
- 2minuty pláž
- 7minut růžová laguna
- 7minut nemocnice
- 15minut nákupní centrum
- města Alicante a Murcia 50/55minut

Pozn.: prodejní cena uvedena včetně DPH dle platné legislativy.

Více informací RK.



### Nemovitost nabízí

#### Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

Prodej samostatného RD, 320 m2,

**Realitní makléř****Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669

[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)**CENA:** (za nemovitost) **19 451 270,- Kč****Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2
Zastavěná plocha (m2)	320
Plocha parcely (m2)	360
Ostatní	Bazén
Užitná plocha (m2)	320
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný