

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Trstěnice (okres Cheb)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 4053 m<sup>2</sup>, Trstěnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 809261 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Trstěnice (okres Cheb)

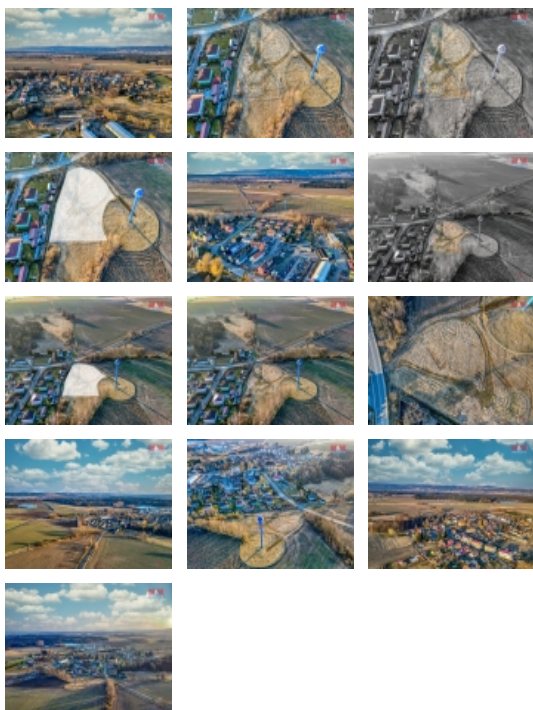
#### Prodej pozemku k bydlení, 4053 m<sup>2</sup>, Trstěnice

Prodej pozemku v malebné obci Trstěnice, v bezprostřední blízkosti Mariánských Lázní. Pozemek se nachází v dobře přístupném místě při okraji obce. V územním plánu je počítáno s výstavbou typu BV-1 (vesnická zástavba s jedním nadzemním patrem). Pozemek je vhodný jako investice, lze rozdělit na více parcel a následně je prodat za větší hodnotu. Po domluvě s milým majitelem je možnost odkupu pouze části pozemku. Elektrická energie je na okraji pozemku, rovněž se zde nachází napojení na vodovodní řád. Plyn v obci zaveden není, napojení na obecní kanalizaci je možné. V případě dalších dotazů kontaktujte makléře. S financováním rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 795 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4053
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Trstěnice (okres Cheb)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Tomi Adam

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Na hranici Plánovaná výstavba kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu