

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Stráž nad Nisou (okres Liberec)



**Nemovitost nabízí**

**Komerční realitní s.r.o.**

**Realitní makléř**



**Petr Šmákal**

Mobil: 777 668 119

[smakal@realityplus.cz](mailto:smakal@realityplus.cz)

## Prodej stavebního pozemku ve Stráži nad Nisou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1804 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stráž nad Nisou (okres Liberec)

### Prodej stavebního pozemku ve Stráži nad Nisou

Prodej stavebního pozemku ve Stráži nad Nisou. Jedná se o velmi pěkný, mírně svažité pozemek s výhledem na Ještěd. Rozloha pozemku činí 753 m<sup>2</sup>. Platným územním plánem je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu, případně dvojdomu (funkční využití plocha bydlení v rodinných domech). Na hranici pozemku byla zřízena elektro přípojka. V komunikaci, která vede podél hranice pozemku, je možnost napojení na veřejný vodovod, kanalizaci a plyn. Přístup na pozemek je zajištěn z ulice Pomněnková. Jedná se o velmi klidnou lokalitu v zástavbě rodinných domů. Stráž nad Nisou je velmi vyhledávaná lokalita pro rodinné bydlení s výbornou občanskou vybaveností (škola, škola, obecní úřad, obchod, lékař, MHD, dobrá dostupnost na rychlostní silnici Liberec-Děčín).

**CENA:** (za nemovitost) **4 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	753
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Stráž nad Nisou (okres Liberec)