

Prodej bytu 1+kk, OV, Ostrava, Přívoz (okres Ostrava-město), ul. Křišťanova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 1+kk v Ostravě, ul. Křišťanova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860911 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Přívoz (okres Ostrava-město),  
Křišťanova

#### Prodej bytu 1+kk v Ostravě, ul. Křišťanova

Ve 2. nadzemním podlaží nedávno kompletně zrekonstruovaného cihlového domu se nachází moderní byt 1+kk. Tento byt nabízí jednoduchý a přitom efektivní prostor, skládající se ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a spojené koupelny a WC.

Rekonstrukce bytu a celého domu byla dokončena v roce 2023. K dispozici je také sklep pro další úložný prostor. Na přilehlém pozemku bude dokončena zámková dlažba sloužící k pohodlnému parkování bezprostředně vedle domu.

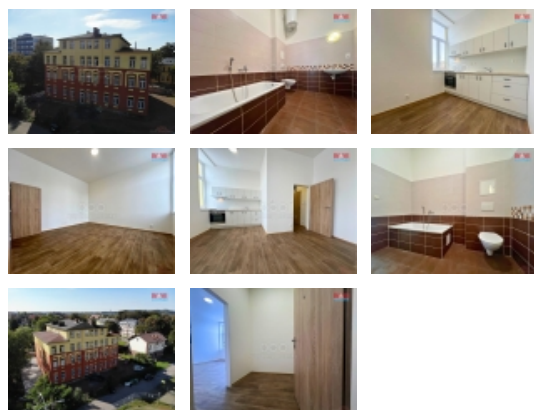
Ohřev vody je zajištěn pomocí elektrického bojleru a vytápění bytu probíhá prostřednictvím elektrického topení. Tato technologická řešení nejenže přinášejí efektivní vytápění, ale zároveň umožňují velmi nízké provozní náklady. To činí tento byt vhodným také pro investory, kteří hledají stabilní a úspornou investici. V blízkosti se nachází veřejná doprava, obchody a rekreační oblasti.

Pro více informací či domluvení prohlídky neváhejte nás kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **1 790 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 1+kk, OV, Ostrava, Přívoz (okres Ostrava-město), ul. Křišťanova

### Realitní makléř



### Děrgel Filip

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	24
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace