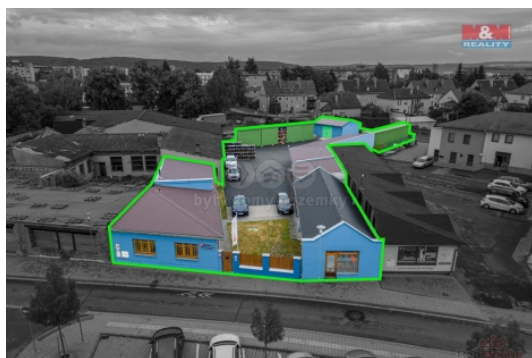


Prodej obchodních prostor, Mohelnice (okres Šumperk)



M&M reality holding, a.s.



Prodej komerčního objektu, 1616 m², Mohelnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 844268 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mohelnice (okres Šumperk), Okružní

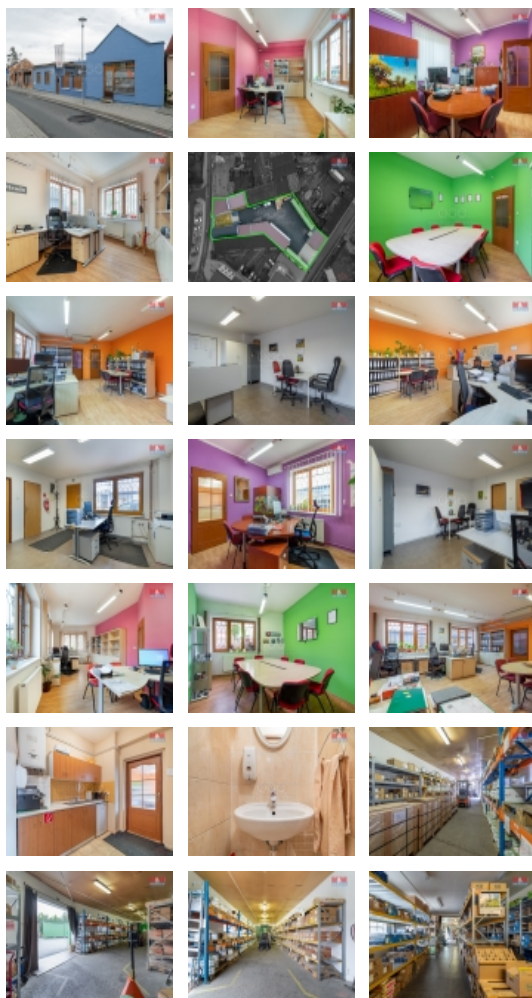
Prodej komerčního objektu, 1616 m², Mohelnice

ÚPRAVA CENY! Nabízíme Vám k prodeji komerční objekt v centru města Mohelnice. Objekt se skládá z kancelářských a skladovacích prostor, vybudovaných v letech 2001 - 2009. Velkou výhodou pro nového majitele je rekonstrukce, kterou areál v roce 2021 prošel. Byla vyměněna veškerá střešní krytina, nový asfaltový povrch, nový vchod z ulice Okružní a vjezd pro kamiony na dálkové ovládání. V areálu je zabudován kompletní kamerový systém, který je připojen na pult ochrany. Celková rozloha areálu činí 1616m². Součástí areálu je prodejna s vlastním zázemím, budova skladu s kanceláří + WC, sprcha (278 m²), budova s částečně vybavenými kanceláři + kuchyňka, WC (141m²), samostatný sklad (60m²), tři venkovní paletové regály (z toho dva opláštěné a uzamykatelné) a manipulační plocha (1000m²). Areál je vhodný pro firmu bez jakékoliv investice. Pro podrobnější informace neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Odkaz na 3D prohlídku skladů zde: <https://my.matterport.com/show/?m=b6g5DzXJ>

CENA: (za nemovitost) **14 999 999,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Klimatizace



Prodej obchodních prostor, Mohelnice (okres Šumperk)

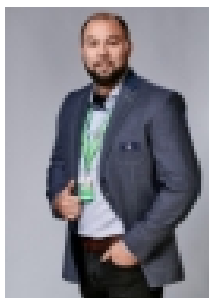
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Holík David

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	2001
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	7
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	1616
Druh prostor	Obchodní