

Prodej bytu 2+kk, OV, Dolní Hořice, Prasetín (okres Tábor)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, Dolní Hořice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861334 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Hořice, Prasetín (okres Tábor)

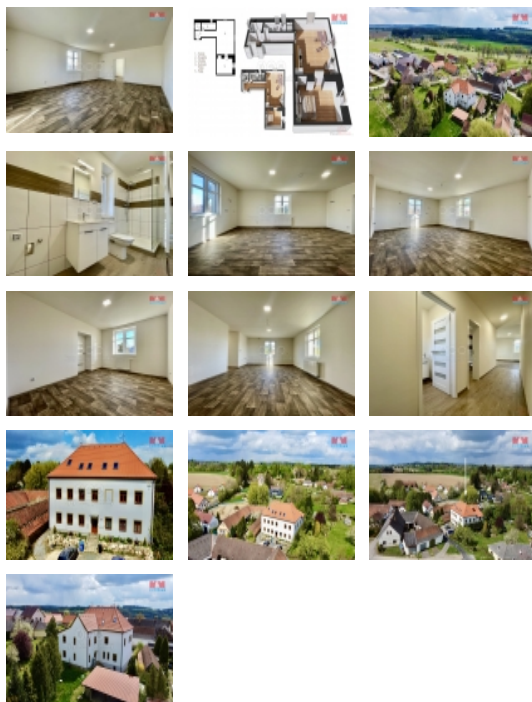
#### Prodej bytu 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, Dolní Hořice

Prodej bytu v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk o CP 42 m<sup>2</sup> v 2. patře zděného bytového domu v centru obce Prasetín. V bytě řešena moderní rekonstrukce, plastová okna, interiérové dveře včetně obložkové zárubně, stoupačky v plastu, na podlahách PVC a keramická dlažba. K bytu náleží podíl na společné zahradě o celkové ploše 1012m<sup>2</sup> včetně posezení v zastřešené pergole. Vytápění řešeno moderním tepelným čerpadlem. Dům má novou fasádu, společné prostory po rekonstrukci. Před domem je k dispozici parkování na vlastním pozemku. Klidná a žádaná lokalita s dobrou dostupností. Možno využít nejvýhodnějšího financování v rámci služeb našeho hypocentra. K dispozici ihned.

CENA: (za nemovitost) **1 995 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Dispozice bytu        | 2+kk                                     |
| Číslo podlaží v domě  | 2  |
| Počet podlaží objektu | 1  |
| Druh objektu          | cihlová                                  |
| Stav objektu          | velmi dobrý                              |
| Vlastnictví           | osobní                                   |
| Vybavení              | sklep                                    |
| Umístění objektu      | klidná část obce                         |
| Topení                | Lokální - elektrické<br>Tepelné čerpadlo |
| Doprava               | silnice                                  |
| Elektřina             | 230 V<br>380 V                           |



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 2+kk, OV, Dolní Hořice, Prasetín (okres Tábor)

**Realitní makléř**



**Burgstaller Jan**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod                           |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace<br>ČOV pro celý objekt |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání                            |
| <b>Orientace</b>              |   |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 1   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | bojler                                    |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 42  |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Kanalizace                     |