

Prodej samostatného RD, 134 m², Únětice (okres Praha-západ) - exkluzivně



Novostavba RD 5+kk, 134m², Únětice - Praha Západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220950 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Únětice (okres Praha-západ), Svatý Jan

Novostavba RD 5+kk, 134m², Únětice - Praha Západ

Nabízíme Vám novostavbu rodinného domu umístěného na pěkném, jižně orientovaném pozemku o velikosti 672m² v Úněticích, na kterém Vám naše společnost Bidli postaví nízkoenergetický dům Ernet o dispozici 5+kk, o celkové podlahové ploše 134m², který je vhodný pro 4-5 člennou rodinu.

Dům Ernet, který ve vizualizaci na pozemku vidíte, je vyprojektován s důrazem na vzdušnost a světelnost interiéru. Koncepce domu je připravena na klientské změny dle individuálního životního stylu celé Vaší rodiny. Obývací část domu je chytrě propojena s velkou kuchyní do tvaru U, což poskytuje velkou pracovní plochu. Sociální zařízení domu je řešeno koupelnou a odděleným WC v patře u ložnic a dalším samostatným WC v přízemí. Dále jsou v přízemí dva skladovací prostory. Tento patrový dům se sedlovou střechou je vhodný na tento pozemek vzhledem k okolní zástavbě vesnického charakteru obce Únětice.

Realizace stavby domu na klíč trvá 6-8 měsíců od vydání stavebního povolení.

Pozemek se nachází v klidné rezidenční čtvrti, v intravilánu obce Únětice, která sousedí s Prahou 6 - Suchdolem. Pozemek je přístupný z ulice Svatý Jan. Zastávka autobusu k metru Dejvická, nebo do Roztok u Prahy je vzdálena pouhé 3 minuty chůze a cesta autobusem k metru trvá 25minut. Autem se do Dejvic dostanete během 10 minut. V obci naleznete obecní úřad, restauraci, známý Únětický pivovar, rybníky, klid a přírodu. Známa cyklostezka vede krásnou přírodou v Tichém údolí, kterým se lze na kole nebo pěšky dostat z Roztok u Prahy do Únětic a dále pokračovat až na Okoř. Únětice jsou ideálním místem pro rodinné a spokojené bydlení v dosahu Prahy.

Rádi Vám poradíme a nabídneme naše kompletní služby Bidli včetně nejvýhodnějšího financování Vaší nemovitosti.

Prodej samostatného RD, 134 m2, Únětice (okres Praha-západ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Petra Krejzová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **14 400 601,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	projekt
Vlastní pozemek (m2)	672
Doprava	dálnice autobus letišťe
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Restaurace Místní úřad
Zastavěná plocha (m2)	83
Plocha parcely (m2)	672
Užitná plocha (m2)	134
Počet bytů - celkem	1
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	5+kk

Prodej samostatného RD, 134 m2, Únětice (okres Praha-západ) - exkluzivně