

Prodej rohového RD, 140 m<sup>2</sup>, Pardubice, Svítkov



## Prodám rodinný dům se zahradou a dvojgaráží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 397/3969 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Svítkov, Křemenská

### Prodám rodinný dům se zahradou a dvojgaráží

Prodám rodinný dům se zahradou a dvojgaráží. Dům má novou střechu, nová okna (vakuová trojskla), je podříznutý a má novou izolaci. Střecha má paropropustnou folii, příprava na půdní vestavbu. Do nemovitosti jsou dvoje dveře, lze rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky.

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	140
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	650
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Satelit
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektrina	230 V
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	280
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	230
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	650
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	140
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	420
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektrina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek



Prodej rohového RD, 140 m<sup>2</sup>, Pardubice, Svítkov

### Nemovitost nabízí



### Aura reality s.r.o.

Třída Míru 64  
Pardubice  
53002

Poloha objektu

rohový

### Realitní makléř



### Boštička Jiří

Mobil: +420 603 442 734  
[aura@aurareality.cz](mailto:aura@aurareality.cz)