

Pronájem obchodních prostor, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)



M&M realty holding, a.s.



Pronájem obchod a služby, 363 m?, Lanškroun, ul. Dvorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857119 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí), Dvorská

Pronájem obchod a služby, 363 m?, Lanškroun, ul. Dvorská

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor v multifunkční budově v Lanškrouně na ulici Dvorská v 1. NP. Vstup do budovy je přes čip a vnitřní i venkovní prostory jsou monitorovány kamerami. V budově se nachází výtah. Dispozice: zázemí pro prodejnu, 2x odbavovací sklad (dvakrát výsuvná vrata pro nakládku a vykládku zboží), vybavená kuchyň (včetně myčky, lednice a mikrovlnné trouby), jídelní kout, sprcha, dámská a pánská toaleta, výlevka, toaleta pro tělesně postižené a strojovna výtahu. V budově je centrální vysavač. Vytápění plynem a ohřev vody bojler. 1. NP má vlastní měřiče elektřiny, vody a plynu. Budova prošla revitalizací a má nízké provozní náklady. Parkování po domluvě u budovy. Platí se nájemné + energie, vratná kauce dva nájmy a poplatek RK. Pokud Vás tato jedinečná nabídka zaujala domluvte si svůj čas prohlídky.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	363
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice

Nemovitost nabízí



M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Pronájem obchodních prostor, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)

Realitní makléř



Zábranská Kamila

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	363
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní