

Pronájem obchodních prostor, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)



M&M reality holding, a.s.



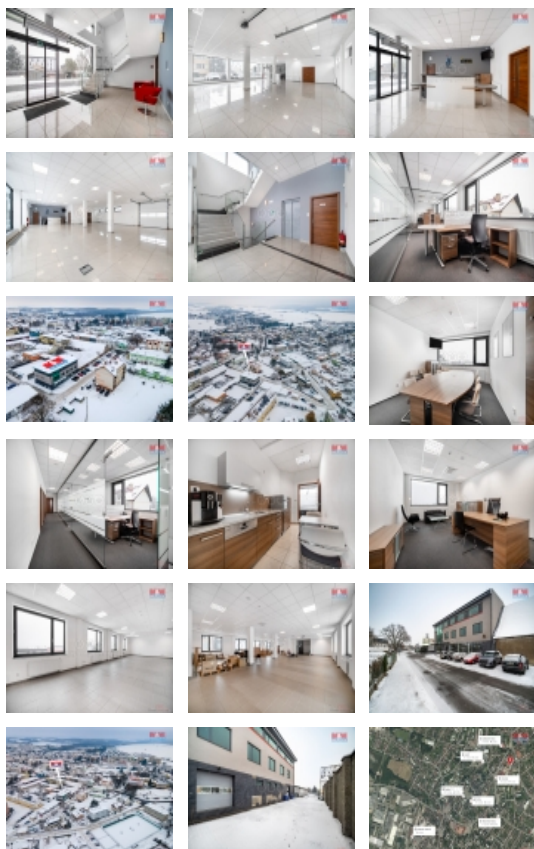
Pronájem obchod a služby, 1000 m², Lanškroun, ul. Dvorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857116 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí), Dvorská

Pronájem obchod a služby, 1000 m², Lanškroun, ul. Dvorská

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu multifunkční budovu v centru Lanškrouna, ulice Dvorská s užitnou plochou 1000 m². Budova má tři patra, v 1. NP se nachází zázemí pro prodejnu s dvěma výsuvnými vraty pro nakládku a vykládku zboží a skladovací prostory. Ve 2. NP se nachází velký prostor pro sklad a ve 3. NP je zázemí pro kanceláře. Na každém patře je moderní vybavená kuchyňka (včetně lednice, myčky a mikrovlnné trouby), jídelní kout, sprcha, oddělené toalety a výlevka. V budově se nachází výtah, vstup do budovy a místností uvnitř je přes čipy, prostory venku i uvnitř jsou pod kamerovým systémem a budova je celkově moderně řešena. Na každém patře je centrální vysavač, každé patro má oddělené měřiče spotřeby a hydranty, v přízemí se nachází bezbariérové WC. Budova je vhodná jako zázemí pro firmu. Platí se nájemné + energie, vratná kauce dva nájemy a poplatek RK. Pokud Vás tato jedinečná nemovitost zaujala, neváhejte si domluvit svůj čas prohlídky.



Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	363
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Klimatizace

Pronájem obchodních prostor, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Záborská Kamila

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	1000
Počet bytů - celkem	1
Inženýrské sítě	Plyn
Druh prostor	Obchodní