

Prodej bytu 5+kk, OV, Slavětín nad Metují (okres Náchod)



M&M realty holding, a.s.

Prodej bytu 5+kk, 112 m², Slavětín nad Metují

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860393 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slavětín nad Metují (okres Náchod)

Prodej bytu 5+kk, 112 m², Slavětín nad Metují

Nabízíme k prodeji byt 5+kk s balkonem, garáží, sklepem a technickým zázemím o celkové ploše 182 m². Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží v rodinném domě. Jeden pokoj se nachází v podkroví domu, garáž a technické zázemí se sklepem je v přízemí domu. Byt má nová plastová okna s izolačními trojskly, zateplené obvodové zdivo polystyrénem tl.16 cm, a zateplení stropů a půdy. Vytápění nemovitosti zajišťuje nový elektrokotel, radiátory jsou osazeny termoregulačními ventily, dále elektrický bojler s kapacitou 200 l. Nová elektroinstalace, vodoinstalace, vlastní čistička odpadních vod. Osvětlení v celém domě zajišťují úsporné LED svítidla. Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, myčka nádobí, digestoř, indukční deska). Součástí bytu je prostorná garáž. K bytu bude náležet pozemek vy výhradním užívání o ploše cca 850 m², kde stojí zahradní domek a krytá pergola určené k tomuto bytu. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické

Prodej bytu 5+kk, OV, Slavětín nad Metují (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Trojan Tomáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	112
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace