

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Varnsdorf, Studánka (okres Děčín)



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Pavel Nechutný

Mobil: +420 604 723 312

pavel.nechutny@vdfreality.cz

Prodej stavebního pozemku Studánka, Varnsdorf

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05264 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Varnsdorf, Studánka (okres Děčín)

Prodej stavebního pozemku Studánka, Varnsdorf

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji ideální pozemek s hotovou základovou deskou 175 m², který se nachází obci Studánka Varnsdorf.

Příjezd až k pozemku je po zpevněné cestě, která je celoročně sjízdná.

Pozemek je mírně svažité s jižní a západní orientací. Plocha je úžasných 3.336 m² a je celý oplocený. Před pozemkem je parkovací místo na dva automobily. Majitel započal výstavbu garáže, chodníků...

A co je opravdu velkou předností této nemovitosti? Je to bezesporu poloha, klid a množství světla, které na pozemek celý den svítí. Ve spodní části pozemku je přírodní jezírko. Na pozemku je elektřina, čistička a voda z vlastního vrtu.

Co lze na pozemku postavit?

Vše se řídí územním plánem ? ani tady to není jinak. Je ideální pro realizaci rekreační výstavby nebo rodinné výstavby o maximální výšce jednoho patra a obytného podkroví s kritérii, které vám rádi předložíme.

V případě zájmu o prohlídku a nebo získání dalších informací jsem Vám plně k dispozici včetně případného vyřízení financování.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|----------------------------------|-------------|
| Plocha parcely (m ²) | 3336 |
| Druh pozemku | pro bydlení |
| Charakter okolní zástavby | rekreační |

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Varnsdorf, Studánka (okres Děčín)