

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kaliště (okres Praha-východ)



## Prodej stavebního pozemku, 1785 m2, Kaliště - Kaliště u Ondřejova

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2315719 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kaliště (okres Praha-východ)

### Prodej stavebního pozemku, 1785 m2, Kaliště - Kaliště u Ondřejova

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1785m2 v obci Kaliště, poblíž Ondřejova. Příjemné, tiché a klidné místo k bydlení v přírodě, to je tento pozemek pro stavbu jednoho, nebo dvou domů. Je na okraji zastavitelnosti obce Kaliště. Na pozemku jsou všechny sítě k dispozici, elektřina 400V, veřejný vodovod a i odbočka do spádové kanalizace. Funkční kopaná studna a vlastní kompost ušetří výdaje za vodu a i za odvoz bioodpadu. Sezónní využití najde i suché WC.

Pozemek je celý oplocený s vjezdovou branou z celoročně udržované šterkové cesty, navíc s veřejným osvětlením. Místní OÚ poskytuje služby občanům, je zajištěna i doprava PID.

Dopravní dostupnost je autem do Prahy cca 27 minut, autobusem cca 60 minut a k vlaku do Senohrab je to od 5 km do 7,5 km.

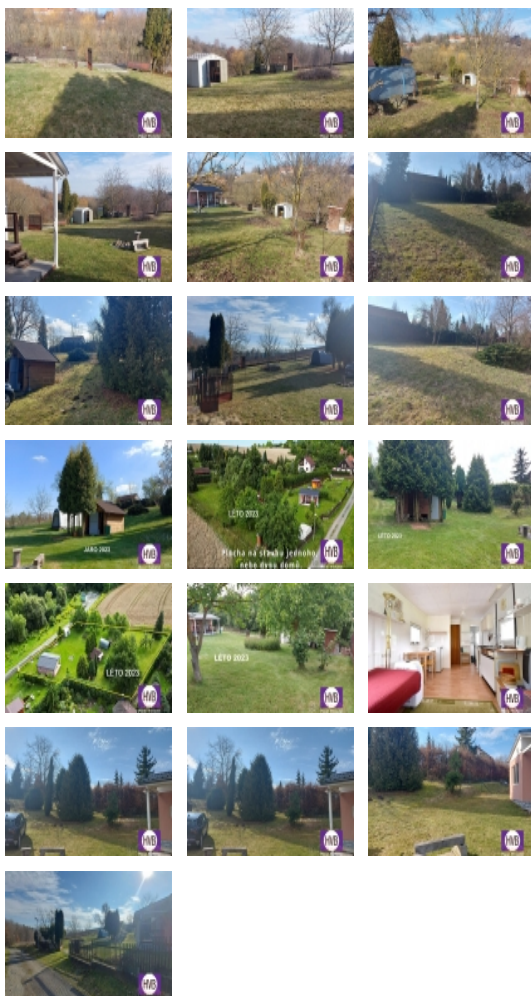
Pozemek má zahradní charakter s ovocnými stromy a ořechy.

V kvalitním stavu jsou i přístřešky jako chatka, montovaný malý a větší sklad na věci, nebo jako garáž. Zastřešená terasa s novým domkem je dobře zateplený obytný přístřešek pro 2 osoby, navíc se zavedenou vodou a odpadem. Na přání lze zaslat i video z dronu s krásnými pohledy na okolní kraj, blízkost řeky Sázavy pro rybáře i rekreaci. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

**CENA:** (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1785
Vybaveno	Nezařizeno
Druh pozemku	pro bydlení



### Nemovitost nabízí



### HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kaliště (okres Praha-východ)

**Realitní makléř**



**Martin Flieger**

Mobil: 736 654 360

[mflieger@hvbreak.cz](mailto:mflieger@hvbreak.cz)