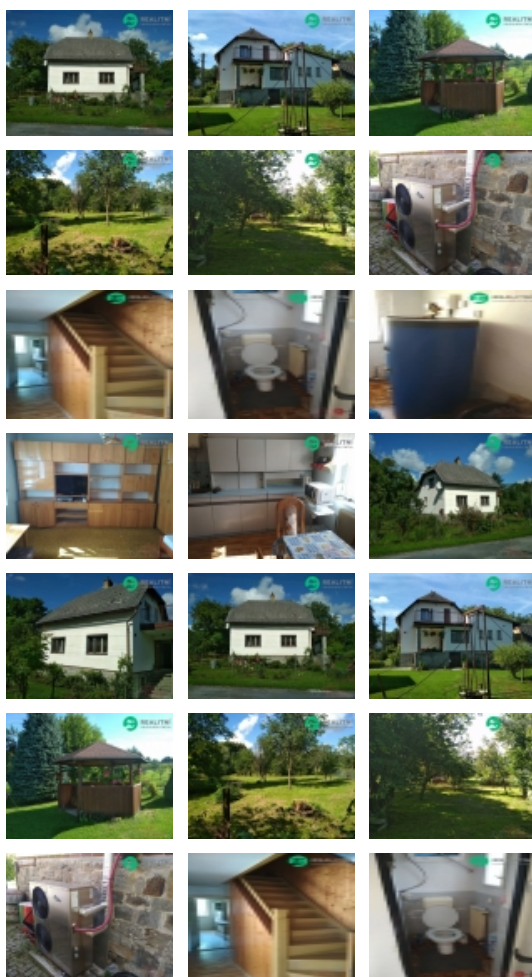


Prodej samostatného RD, 141 m², Černá Voda (okres Jeseník)



RD v obci Černá Voda

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS310522 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Černá Voda (okres Jeseník), Černá Voda

RD v obci Černá Voda

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v obci Černá Voda. Dům je situován na krásném slunném místě mimo hlavní silnici. Ve zvýšeném přízemí je kuchyň, obývací pokoj, komora, pokoj pro hosty, koupelna a wc a technická místnost.

V podkroví jsou 2 ložnice, komora a vstup na balkon.

Dům je napojen na septik, obecní vodovod, má i svoji studnu.

Vytápěn je tepelným čerpadlem, v kuchyni jsou krbová kamna s výměníkem a dále elektrokotlem.

Ohřev TUV je elektrickým bojlerem, vaření je plynovým sporákem.

Dům je podsklepen. K domu náleží zděná kolna, kterou možno využít jako dílnu nebo sklad nářadí.

Zahrada je možná využít dle územního plánu obce k stavbě dalšího objektu.

Kolem obce je nádherná příroda, velkým lákadlem pro tuto oblast jsou Rychlebské stezky pro cyklisty a krásné turistické trasy

V okolí se nachází nespočet zatopených lomů ke koupání,

Priesnitsovy lázně Jeseník a spousta dalších zajímavých míst .

Cena včetně provize 3 250 000 Kč.

CENA: (za nemovitost) **2 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	141
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	1982
Vybavení	balkon sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	141
Plocha parcely (m ²)	1982
Užitná plocha (m ²)	141
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek

Prodej samostatného RD, 141 m2, Černá Voda (okres Jeseník)

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Poloha objektu

samostatný

Realitní makléř



Miroslava Kárníková

Mobil: +420 770 183 129
miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz