

Prodej bytu 3+1, 65 m2, OV, Třemošnice (okres Chrudim), ul. 1. máje



Prodej bytu 3+1 s lodžii 75 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 69302 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třemošnice (okres Chrudim), 1. máje

Prodej bytu 3+1 s lodžii 75 m2

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme hezký, slunný byt 3+1 s lodžii, s užitnou plochou 75 m2. Byt je v osobním vlastnictví a je po rekonstrukci ve velmi dobrém stavu. Nachází se ve 4 nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu. Adresa bytu 1. máje 251, obec Třemošnice poskytuje pohodlné a klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností.

Dispozičního uspořádání bytu a orientace bytu na jižní stranu nabízí velmi příjemné bydlení. Vstupní hala s dlažbou je velmi prostorná a umožňuje přímý vstup do všech místností včetně koupelny, samostatné toalety, velké komory, kuchyně, obývacího pokoje, ložnice a dětského pokoje. V kuchyni je nová kuchyňská linka včetně el. spotřebičů. Kuchyň širokým vstupním prostorem bez dveří navazuje přímo na velký obývací pokoj. V ložnici a v dětském pokoji jsou praktické hluboké vestavěné skříně. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii s plochou 5,5 m2. V celém bytě jsou plastová okna. K bytu patří sklep o výměře 4,5 m2

Vytápění bytů v tomto bytovém domě je prozatím ústřední dálkové, ale v nejbližší době se přejde na vytápění z vlastní plynové kotelny. Současně se řeší zateplení domu. Parkování je možné před domem.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zajímavou nabídku na pohodové a klidné bydlení, doporučuji prohlídku. Nabízíme možnost zajištění výhodného financování.

CENA: (za nemovitost) **3 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	65
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej bytu 3+1, 65 m², OV, Třemošnice (okres Chrudim), ul. 1. máje

Realitní makléř



Aleš Mojžíšek

Mobil: +420 731 596 516

ales.mojzisek@rkevropa.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m²)	5
Plocha sklepu (m²)	4
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m²)	75
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn