

Prodej bytu 2+1, OV, Děčín, Děčín IV-Podmokly, ul. Bezručova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+1 v Děčíně; Děčínu, ul. Bezručova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861076 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Bezručova

#### Prodej bytu 2+1 v Děčíně; Děčínu, ul. Bezručova

Nabízíme k prodeji příjemně prostorný byt 2+1 o celkové užitné ploše 70 m<sup>2</sup>, umístěný ve vyhledávané lokalitě Děčín IV-Podmokly, v centru obce s výbornou dostupností městské infrastruktury a služeb. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží čtyřpodlažního, dobře udržovaného cihlového domu, což přináší klidné a pohodové bydlení. Interiér nabízí dostatek prostoru a je rozdělen na tři místnosti, z nichž každá byla navržena s důrazem na praktičnost a pohodlí bydlení. Byt je ve stavu hodnoceném jako dobrý, což umožňuje novému majiteli nastěhování bez nutnosti okamžitých investic, ačkoli přizpůsobení dle osobních představ pak může bytu dodat individualitu a jedinečný charakter. Jedná se o lákavou příležitost pro ty, kdo hledají bydlení s nízkými náklady na bydlení, v oblasti s veškerou občanskou vybaveností na dosah - školy, školky, obchody, lékařská zařízení, zelené parky i dopravní spojení. Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 450 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum

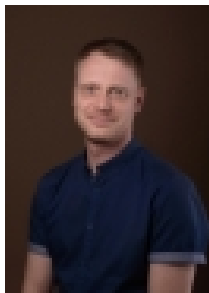
#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+1, OV, Děčín, Děčín IV-Podmokly, ul. Bezručova

**Realitní makléř****Víték Petr**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2000
<b>Rok kolaudace</b>	1919
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	70
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 2+1, OV, Děčín, Děčín IV-Podmokly, ul. Bezručova