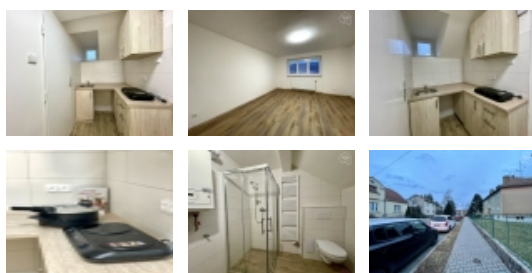


Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Blansko, ul. Sladkovského



### Nemovitost nabízí

### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



### Lenka Täuberová

Mobil: +420 778 447 243

[lenka.tauberova@vitom.cz](mailto:lenka.tauberova@vitom.cz)

## Podnájem byty 1+kk, 28 m2 - Blansko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05803 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Blansko, Sladkovského

### Podnájem byty 1+kk, 28 m2 - Blansko

Hledáte bydlení ve zrekonstruovaném bytě s krásným výhledem? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Do světa nemovitosti k podnájmu míří tento zcela nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk na ulici Sladkovského v městečku Blansko.

Kuchyňský kout je prakticky umístěn ve vstupní chodbě a tudíž neubírá prostor v hlavní místnosti, kuchyně je vybavena varnou dvouplotýnkou a praktickou remoskou. V koupelně na Vás čeká sprchový kout a nutno podotknout, že design koupelny skvěle ladí s bytem jako celek. V neposlední řadě na Vás čeká hlavní velká místnost, kterou si můžete dovybavit dle Vaší chuti a představ.

Velikou výhodou bytu je prostorný sklep. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu.

Prohlídky jsou možné po domluvě.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)

- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn?), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby

- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města)

Pronájem bytu 1+kk, 28 m<sup>2</sup>, OV, Blansko, ul. Sladkovského**CENA:** (za měsíc) **9 800,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	28
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	3
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2023
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	28
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	12.02.2024

Pronájem bytu 1+kk, 28 m<sup>2</sup>, OV, Blansko, ul. Sladkovského