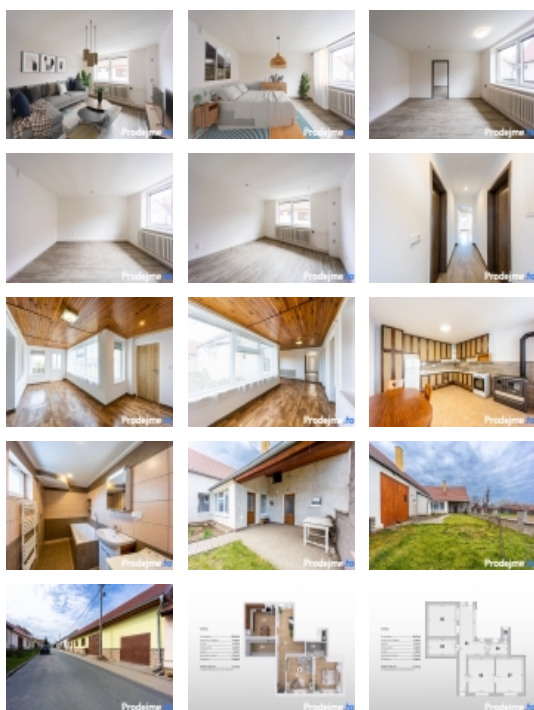


Pronájem řadového RD, 83 m2, Těšetice (okres Znojmo)



Nemovitost nabízí

Prodejme.to

Pronájem rodinného domu 2+1, 83 m2 - Těšetice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01099 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Těšetice (okres Znojmo)

Pronájem rodinného domu 2+1, 83 m2 - Těšetice

Nabízíme k pronájmu rodinný dům v klidné části obce Těšetice. Jeho dispozice 2+1 nabízí užitnou plochu bezmála 83 m2. Po vstupu do nemovitosti Vás přivítá vstupní chodba a 2 obytné pokoje, z nichž jeden je průchozí a oba mají okna do ulice. Vstupní chodba se dále do nemovitosti rozšiřuje a může být využívána jako zimní zahrada s velkými okny a výhledem na zahrádku. Dostanete se z ní do nové koupelny s vanou, na kterou navazuje samostatné WC. Z chodby je dále přístupná prostorná kuchyně se sporákem, lednicí, kamny na dřevo s plotnou a troubou a jídelní stůl se židlemi z masivního dřeva. Na konci rozšířené části chodby se nachází vstup na dvůr a zahradu, kterou je možno v případě zájmu užívat.

Dům je napojen na elektřinu, vodu i kanalizaci. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel a kotel na tuhá paliva. V zimních měsících Vás příjemně zahřejí také kamna v kuchyni, na kterých si můžete připravit i čaj či večeři. Parkovní je možné před domem, případně je možné s majitelem domluvit využívání stodoly k parkování vozu pod střechou.

Měsíční nájemné je 14.000 Kč, zálohy na plyn, elektřinu a vodu jsou 6.000 Kč. Vratná kauce je ve výši 30.000 Kč a provize RK je 14.000 Kč + DPH 21%.

Obec Těšetice je velice dobře dopravně dostupná do Znojma. Kousek od domu se nachází autobusová zastávka a autem budete v centru města za 10 minut. Obec disponuje obchodem s potravinami, hospůdkou, dětským hřištěm a mateřskou školou. Sportovní vyžití nabídne areál s golfovým hřištěm, případně můžete vyrazit na kolo nebo na procházku k blízké Těšetické přehradě.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, ráda se s Vámi setkám na osobní prohlídce.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem řadového RD, 83 m2, Těšetice (okres Znojmo)

Realitní makléř



Ing. Elena Hřebabecká

Mobil: +420 607 994 662

elena.hrebabecka@prodejme.to

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Plocha teras (m2)	14
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - plynové Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	83
Plocha parcely (m2)	426
Užitná plocha (m2)	83
Plocha zahrady (m2)	173
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	24.05.2023

Pronájem řadového RD, 83 m², Těšetice (okres Znojmo)