

Prodej řadového RD, 500 m², Javorník (okres Jeseník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 500 m², Javorník, ul. 17. listopadu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 849806 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Javorník (okres Jeseník), 17. listopadu

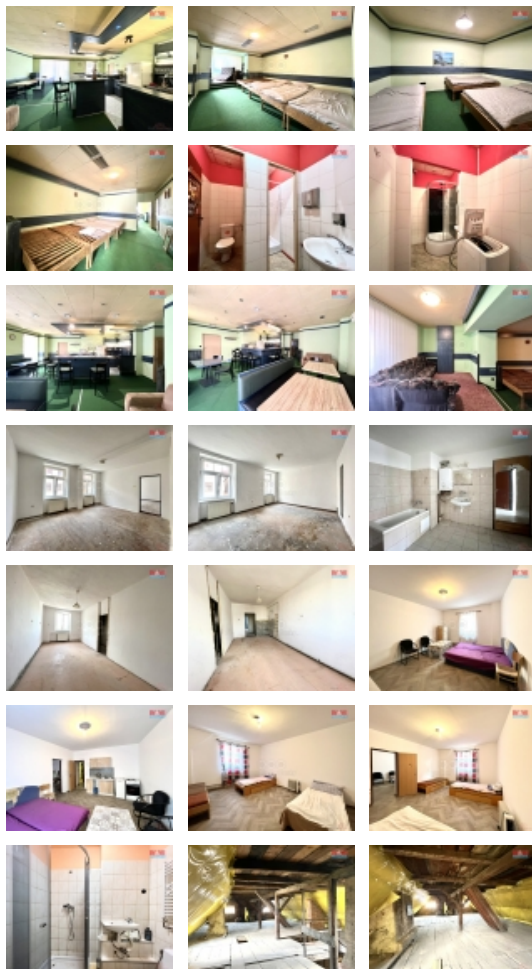
Prodej rodinného domu, 500 m², Javorník, ul. 17. listopadu

Nabízíme k prodeji komerční objekt v centru Javorníka. Jedná se o rozlehlý dům, který je veden jako rodinný dům. V přízemí se nachází prostor bývalé restaurace, na kterou plynně navazuje ubytovací část. Prostory restaurace jsou využitelné jako společenský nebo kulturní prostor, kde je zachován kompletní bar po provozu restaurace. V patře se nachází jeden byt 4+1, jeden byt 2+kk a jeden byt 4+1, který je připraven k rekonstrukci. Ve 3.NP jsou obrovské půdní prostory připravené k vytvoření dalších bytových jednotek. V přízemí jsou k dispozici další skladové prostory k provozování restaurace. Restaurační i ubytovací provoz je řádně schválen. Dům byl opatřen novou termofasádou a též byly zatepleny celé půdní prostory. Tedy celý plášť domu je kvalitně tepelně izolován. Na domě byla také zhotovena nová střešní krytina. Dům je vytápěn plynovým kotlem a je napojen na městský vodovodní řád. V zadní části navazuje na dům zahrada, kde je možno parkovat svá vozidla. Prohlídku si domluvte u makléře

CENA: (za nemovitost) **3 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	869
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum



Prodej řadového RD, 500 m², Javorník (okres Jeseník)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Švec Libor

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	500
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový