

Pronájem výrobních prostor, Hořice (okres Jičín)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem výrobního objektu v Hořicích, ul. Klicperova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861010 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hořice (okres Jičín), Klicperova

#### Pronájem výrobního objektu v Hořicích, ul. Klicperova

Nabízíme k pronájmu zavedený a vybavený výrobní objekt v Klicperově ulici v Hořicích. Stavba byla kolaudovaná v roce 2000 podle platných evropských norem. Nyní je prostor využíván na cukrářskou výrobu, pro kterou je zde v ceně veškeré vybavení. Velkou výhodou je možnost přenechání výroby pro 17 obchodů, kterým je v současné době pravidelně dodáváno zboží. Pronájem je tak velice zajímavou příležitostí k podnikání s vysokým měsíčním výnosem a již fungující dlouhodobou klientelou. Výrobní prostor je pro 3-8 zaměstnanců, kteří mají v budově šatnu a sociální zařízení. Samozřejmostí je sklad a prostor pro expedici zboží. Výhodou je výborná dostupnost k hlavní silnici a parkování na vlastním pozemku. Volné po dohodě.

Pro více informací či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Lukáše Linka

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus

## Pronájem výrobních prostor, Hořice (okres Jičín)

## Realitní makléř



## Link Lukáš

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2000
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	180
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Výrobní