

Prodej bytu 4+kk, 113 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Nepilova



## Prodej bytu 4+kk s terasou Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 02230-6 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Nepilova

### Prodej bytu 4+kk s terasou Beroun

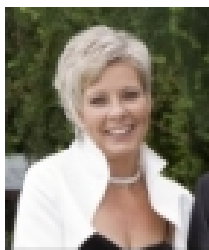
Zprostředkujeme prodej bytu o dispozici 4+kk s výměrou 113,519 m<sup>2</sup> a terasou 71,90 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě v Berouně "Na Máchovně", s jehož výstavbou se započalo v září 2023 a bude dokončeno cca v prosinci 2025. V bytě, umístěném v 5.NP bytového domu budou plastová okna, laminátové plovoucí podlahy. Dvě koupelny s akrylátovou vanou, umyvadlem, WC a otopným žebříkem, na podlaze dlažba. K bytu bude náležet sklepní kóje a garážové parkovací stání. Dům bude bezbariérový s výtahem. Velmi dobrá dostupnost na Prahu a nájezd na dálnici D5. Veškerá občanská vybavenost v místě. Již nyní je možné se na nemovitost informovat a popřípadě zrealizovat. Výstavba navazuje na již úspěšně realizované a prodané projekty I. - IV. etapy.

CENA: (za nemovitost) **11 967 832,- Kč**

### Nemovitost nabízí

**RK REKO - Jana Kučabová**

### Realitní makléř



**Jana Havránková**

Mobil: +420 606 630 133

[rk.reko@gmail.com](mailto:rk.reko@gmail.com)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	113
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	113
Inženýrské sítě	Kanalizace

Prodej bytu 4+kk, 113 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Nepilova