

Prodej pozemku , zahrada, Rudná (okres Praha-západ)



M&M reality holding, a.s.



Prodej komerčního pozemku, 1738 m?, Rudná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 812119 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rudná (okres Praha-západ), 5. května

Prodej komerčního pozemku, 1738 m?, Rudná

Dovolujeme si vám nabídnout soubor pozemků o celkové výměře 1738 m² v Rudné, v těsné blízkosti sjezdu na pátém km dálnice D5. Pro tyto pozemky je vydané platné územní rozhodnutí na výstavbu prodejny se skladem a kancelářské prostory se zastavitelnou plochou 448 m² a zpevněných ploch o výměře 319 m², o dvou podlažích a max. výšce ploché střechy 10 m. V plánu je parkování pro 14 automobilů. Součástí pozemku je i rodinný dům, který je určen k demolici nebo kompletní rekonstrukci. RD je v současné době pronajat a tento pronájem skončí 31.7.2024, majitel slíbil tuto smlouvu dodržet.

Veškeré další dotazy rád zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **17 990 000,- Kč**



Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1738
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej pozemku , zahrada, Rudná (okres Praha-západ)

Realitní makléř



Machník Jiří

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Ostatní	Plot
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina