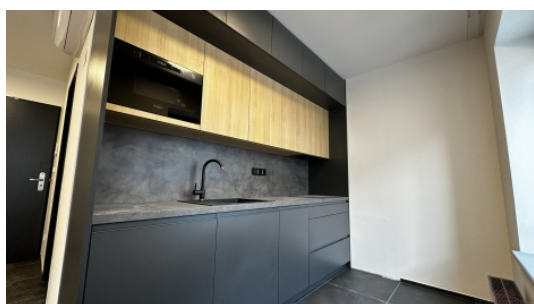


Pronájem bytu 1+kk, 40 m², OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Koliště

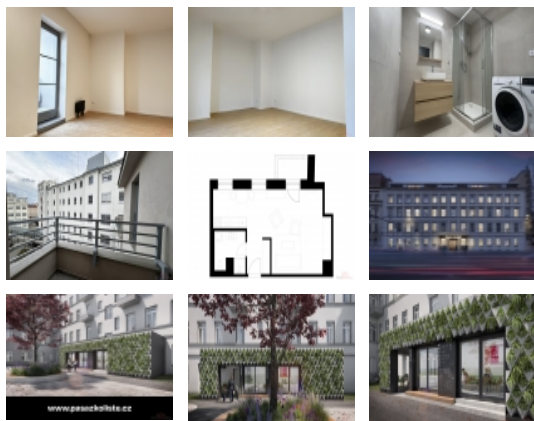


Pronájem apartmánu 1+kk s balkonem, 44 m², Pasáž Koliště

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/178 TYP ZAKÁZKY: pronájem
/23-23

LOKALITA: Brno, Zábřovice (okres Brno-město), Koliště

Pronájem apartmánu 1+kk s balkonem, 44 m², Pasáž Koliště



Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu apartmán o velikosti 1+kk s balkonem, který se nachází v polyfunkčním objektu na ulici Koliště v centru Brna. Apartmán je vybaven vestavným nábytkem, kuchyňskou linku s lednicí a myčkou, v koupelně nechybí pračka. Na své si přijdou zájemci, kteří hledají bydlení v jednoduše dostupné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností v okolí. Při rekonstrukci polyfunkčního domu byl kladen důraz na zachování historických kvalit stávajícího objektu, byly zachovány původní klenební prostory u hlavního vstupu pasáže i původní obloukové schodiště. V celém objektu byly použity kvalitní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. Jako jednu z nejvýznamnějších částí budovy vnímáme pasáž Koliště, která plní nejen spojovací funkci, ale i reprezentativní funkci celého domu. Záloha na služby ve výši 5.005,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Nabídku dalších apartmánů různých velikostí najdete na www.pasazkolisti.cz

Podlahová plocha apartmánu: 40,9 m²

Balkon: 2,9 m²

CENA: (za měsíc) **15 500,- Kč**

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 5

Celková podlahová plocha (m²) 40

Pronájem bytu 1+kk, 40 m2, OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Koliště

Realitní makléř



Martin Kalabis

Mobil: +420 602 734 358

martin.kalabis@realspektrum.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	2
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m2)	40
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	31.01.2024