

Prodej bytu 2+kk, 75 m², DV, Praha 1, Nové Město, ul. Václavské náměstí - exkluzivně



Prodej bytu 2+kk (75m²) na Václavském náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219301 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

Prodej bytu 2+kk (75m²) na Václavském náměstí

Ojedinelá investiční příležitost v podobě koupě družstevního bytu 2+kk 75m² nacházejícího se v horní části Václavského náměstí, nedaleko věhlasného hotelu Jalta. Je situován v posledním 5.N.P. domu s výtahem.

Byt se skládá z prostorné vstupní chodby s vestavěnými skříněmi, technickou místností, dále obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. Z oken bytu, které jsou situovány do klidného vnitrobloku se nabízí krásný výhled na pražské střechy.

Vytápění je zde řešeno plynovým kotlem. K bytu náleží zděný sklep přímo u bytové jednotky.

Velice zajímavá je zde možnost krátkodobých pronájmů na známé platformě nabízející pronájmy se takový byt nabízí mimo sezonu za 3000 - 3500Kč/noc.

Možnost parkování krátkodobého/dlouhodobého v nedalekém non-stop parkovišti Václavské garáže

Václavské náměstí. Bývá uváděno jako druhé největší náměstí v Praze i v Česku. Horní část náměstí je nejfrekventovanější pěší tepnou v zemi.

Byt je bez dalších investic, připraven k nastěhování.

Linky metra A, B a C do 2 minut pěší chůzi.

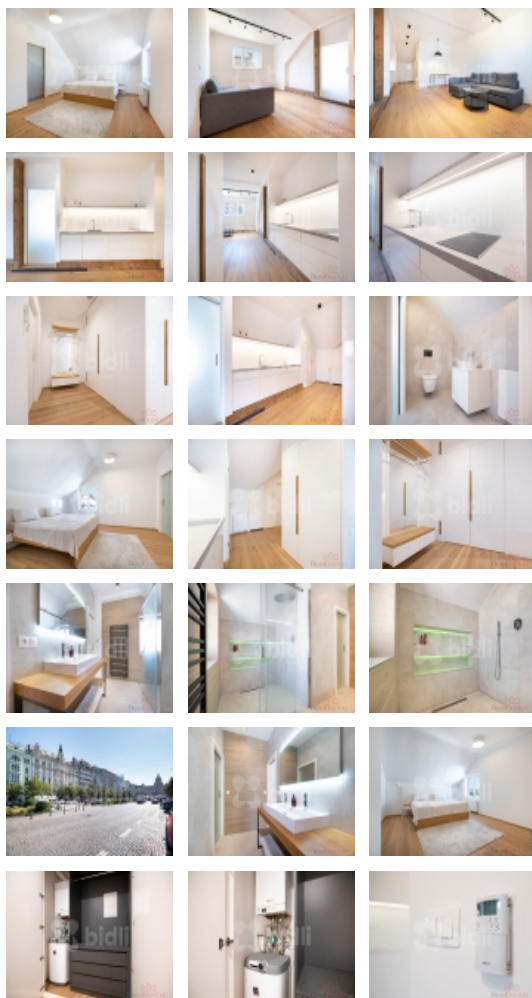
CENA: (za nemovitost) **9 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 6

Celková podlahová plocha (m²) 75



Prodej bytu 2+kk, 75 m², DV, Praha 1, Nové Město, ul. Václavské náměstí - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Pavel Feřtr

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště

Prodej bytu 2+kk, 75 m², DV, Praha 1, Nové Město, ul. Václavské náměstí - exkluzivně