

Pronájem kanceláří, Brno (okres Brno-město)



## Pronájem kanceláří 439 m<sup>2</sup> - 1.NP, CT Park Ponávka, Brno - střed, ulice Masná, Škrobárenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/1918 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
2/21/19

LOKALITA: Brno (okres Brno-město), Škrobárenská

### Pronájem kanceláří 439 m<sup>2</sup> - 1.NP, CT Park Ponávka, Brno - střed, ulice Masná, Škrobárenská

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 439 m<sup>2</sup> v 1. NP v moderních administrativně - obchodních budovách při ulici Škrobárenská, v městské části Brno - jih - Trnitá. Kanceláře jsou zařazeny do prémiové kategorie A.

Standardy kanceláří a centra:

Plně moderní a flexibilní prostory, možnost dělení kanceláří, zdvojené podlahy, kuchyňky, osvětlení 500 Lux, klimatizované prostory, akustický zdvojený strop, zátěžové koberce, izolační dvojskla, otevírací okna, dostatek telefonních linek, optické rozvody, mikrovlnné spojení.

Recepce, bezbariérový přístup 24/7, výtahy, ostraha.

Možnost stravování v centru - restaurace, kavárna.

Parkování v centru - krytá a venkovní parkovací stání.

Výborná dopravní dostupnost - zastávky MHD, ÚAN, Hlavní nádraží.

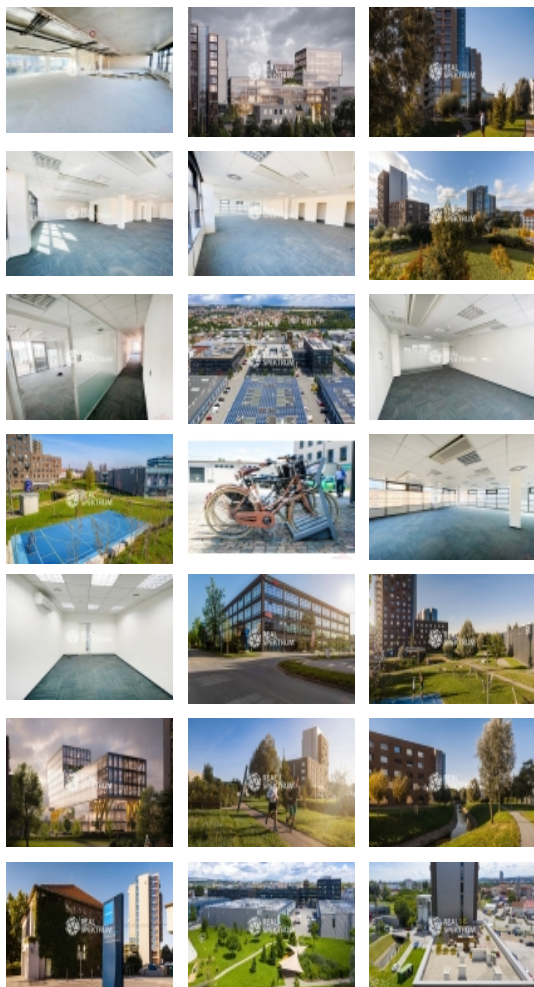
Co od nás můžete očekávat :

Za zajištění pronájmu kanceláří u nás neplatíte provizi.

Naším cílem je uspořít váš čas a najít vaši společnost kanceláře, kde budete spokojeni.

Kompletní nabídku kanceláří kategorie A naleznete na [www.naši společnosti realspektrum.cz](http://www.realspektrum.cz).

**CENA:** (za měsíc) **109 750,- Kč**



Pronájem kanceláří, Brno (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



**Mgr. Jan Dufek**

Mobil: +420 724 405 366

[jan.dufek@realspektrum.cz](mailto:jan.dufek@realspektrum.cz)

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Parkování	garáž
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	439
Plocha kanceláří (m2)	439
Poloha objektu	řadový
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.01.2024