

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Křtiny (okres Blansko)



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej pozemku k bydlení, 1102 m<sup>2</sup>, Křtiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 840523 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křtiny (okres Blansko)

### Prodej pozemku k bydlení, 1102 m<sup>2</sup>, Křtiny

Nabízíme pozemek k bydlení o celkové ploše 1102 m<sup>2</sup> v obci Křtiny. Umístění pozemku nabízí jak příjemné soukromí, tak i okouzlující výhled do okolních lesů.

Zastavitelný pozemek o velikosti 900 m<sup>2</sup> je mírně svažité a má uliční šíři 22 m. Dále na něj navazuje pozemek o velikosti 202 m<sup>2</sup>, který vede podél hlavní komunikace. Příjezd na pozemek je zajištěn podílem ? na parcele, která navazuje na obecní komunikaci.

Pozemek se nachází v oblasti, která je určena k zástavbě rodinným bydlením a je převážně zasít'ovaný.

Neopomenutelnou výhodou nabízeného pozemku je vypracovaný projekt na výstavbu RD 4+kk o zastavěné ploše 145 m<sup>2</sup>, částečně podsklepený.

Rádi Vám pomůžeme se stavebním povolením, popřípadě úpravou projektu dle Vašich představ. Náklady na RD, který je znázorněný ve vizualizaci, o zastavěné ploše 105 m<sup>2</sup>, jsou vypočteny na 3 790 000,- Kč vč. DPH.

Bližší informace ohledně dokumentace, inženýrských sítí a přípustnosti využití Vám rád zodpoví realitní makléř.

Uvedená cena je k jednání.

**CENA:** (za nemovitost) **6 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

**Stav objektu** velmi dobrý



### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Křtiny (okres Blansko)

**Realitní makléř**



**Paseková Monika**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	1102
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení