

Pronájem restaurace, Ústí nad Labem, Krásné Březno



## M&M reality holding, a.s.



### Přenechání pronájmu, Ústí n/L, ul. U Pivovarské zahrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862400 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Krásné Březno, U Pivovarské zahrady

#### Přenechání pronájmu, Ústí n/L, ul. U Pivovarské zahrady

Chcete-li se realizovat v pohostinství, tak Vám nabízím v zastoupení majitele přenechání nájmu zařízení, zavedené a velmi oblíbené hospůdky ( bývalé herny) v centru objektu Corza Ústí nad Labem v ulici U Pivovarské zahrady se stálou a zavedenou klientelou. Hospůdka se skládá z restaurační části s barem, skladovacích prostor, toalet a venkovní terásky pro příjemné posezení. Pronájem provozovny se přenechává včetně kompletního plně funkčního vybavení a inventáře. Nový provozovatel může ihned pokračovat v zavedeném provozu bez nutnosti dalších investic. Voda je z veřejného řádu, kanalizace rovněž veřejná a vytápění je vlastním kotlem. Prostory je možno využít i na pořádání narozeninových oslav, nebo různých akcí pro uzavřené společnosti. Pro více informací a domluvení nezávazné prohlídky zavolejte makléře Bohumile Tomáškové. Těším se na společné setkání.



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m2)	80
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické

**Pronájem restaurace, Ústí nad Labem, Krásné Březno****Realitní makléř****Tomášková Bohumila**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	60
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Restaurace