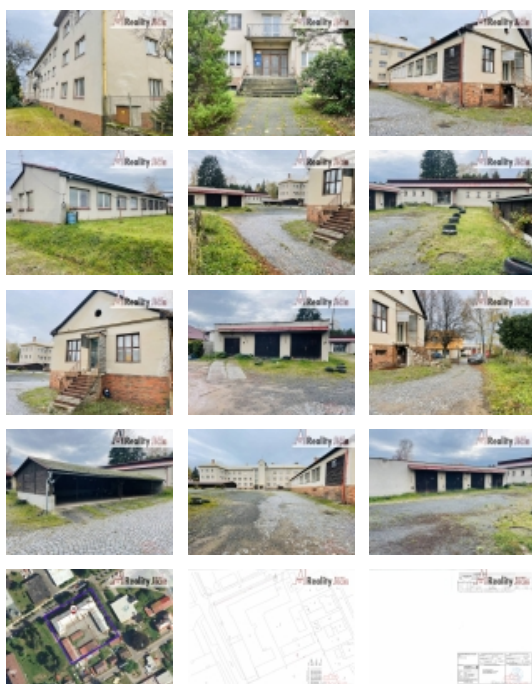


Prodej komerčního objektu : Administrativní b., Lomnice nad Popelkou (okres Semily)



**Nemovitost nabízí**

**Jana Mokošová Liberal**

**Reality**

**Realitní makléř**

**Sekot Aleš**

Mobil: +420 777 686 853

[jicin@realityjicin.cz](mailto:jicin@realityjicin.cz)

## Prodej areálu bývalé nemocnice v Lomnici nad Popelkou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3102082 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lomnice nad Popelkou (okres Semily),  
Obránců míru

### Prodej areálu bývalé nemocnice v Lomnici nad Popelkou

Město Lomnice nad Popelkou zveřejňuje podle § 39 odst. (1) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemku st. p. č. 1317 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 192 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, st. p. č. 1320 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1200 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba čp. 1070 občanská vybavenost, st. p. č. 1471 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 264 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, st. p. č. 1940 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 25 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p. p. č. 3172/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, tak jak je nově určen geometrickým plánem č. 2932-3397/2023, jenž ověřil dne 26. 11. 2023 Ing. Jan Král, o výměře 3335 m<sup>2</sup> a p. p. č. 3171/14 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 301 m<sup>2</sup>, vzniklého oddělením od pozemku p. p. č. 3171/1 výše uvedeným geometrickým plánem, vše ve vlastnictví města, v dnešním stavu zapsané na listu vlastnictví 10001 v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou. Minimální výše nabídky 7.000.000,- Kč (osvobozeno od DPH).

Nabídka musí obsahovat:

- 1)  identifikaci zájemce
- 2)  developerský záměr
- 3)  nabídkovou cenu - částka je osvobozena od DPH (min. výše 7.000.000,- Kč)

Nabídky podávejte nebo zasílejte na podatelnu Městského úřadu v Lomnici nad Popelkou do 31. 5. 2024 (včetně) v uzavřených obálkách označených textem &#8222;Nabídka na prodej areálu bývalé nemocnice - NEOTVÍRAT&#8220;.

Rozhodnutí o prodeji je pravomocí zastupitelstva města a zveřejnění tohoto záměru není závazkem tyto nemovitosti prodat. Nabídka musí být na předmět záměru jako celek.

Vkladové poplatky hradí kupující.

Další informace poskytne majetkový odbor MěÚ Lomnice nad Popelkou.

Případní zájemci si mohou předmět prodeje prohlédnout dne 15. 5. 2024 v 10 h. Sraz zájemců před hlavním vchodem do budovy bývalé nemocnice.

Více info. na Tel.:777686853 a nebo na našich domovských stránkách.

Prodej komerčního objektu : Administrativní b., Lomnice nad Popelkou (okres

### Informace o nemovitosti

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	302
<b>Vybavení</b>	výtah sklep zahrada podkroví
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet Vedení PC sítě
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Počet míst k parkování</b>	50
<b>Celková plocha (m2)</b>	5320
<b>Účel budovy</b>	Administrativní b.
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	5018
<b>Plocha parcely (m2)</b>	302
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž Parkoviště Sociální zařízení
<b>Užitná plocha (m2)</b>	3000

Prodej komerčního objektu : Administrativní b., Lomnice nad Popelkou (okres