

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 4784 m?, Smržovka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860560 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)

#### Prodej pozemku k bydlení, 4784 m?, Smržovka

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové rozloze 4 784 m<sup>2</sup> v malebné a klidné části obce Smržovka. Pozemek se nachází v oblasti, která je ideální pro rodinné bydlení či podnikání díky svému klidu a přesto nabízí výbornou dostupnost všech služeb a spojení s okolím. Stav pozemku je ohodnocen jako velmi dobrý, což umožňuje ihned zahájit přípravné práce pro stavbu. Veškeré sítě se nachází na hranici pozemku (plyn, kanalizace, elektřina). Nejenže se jedná o krásné místo k životu, ale také o výbornou investiční příležitost. Využijte jedinečnou šanci stát se majitelem pozemku v oblíbené lokalitě s neskutečným potenciálem. Pro více informací neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **6 250 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4784
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici
Plyn	Na hranici

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)

**Realitní makléř**



**Kulíšková Kateřina**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Druh pozemku**

pro bydlení