

Prodej samostatného RD, 85 m², Chrást (okres Plzeň-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 85 m², Chrást, ul. V Podlesí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863025 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrást (okres Plzeň-město), V Podlesí

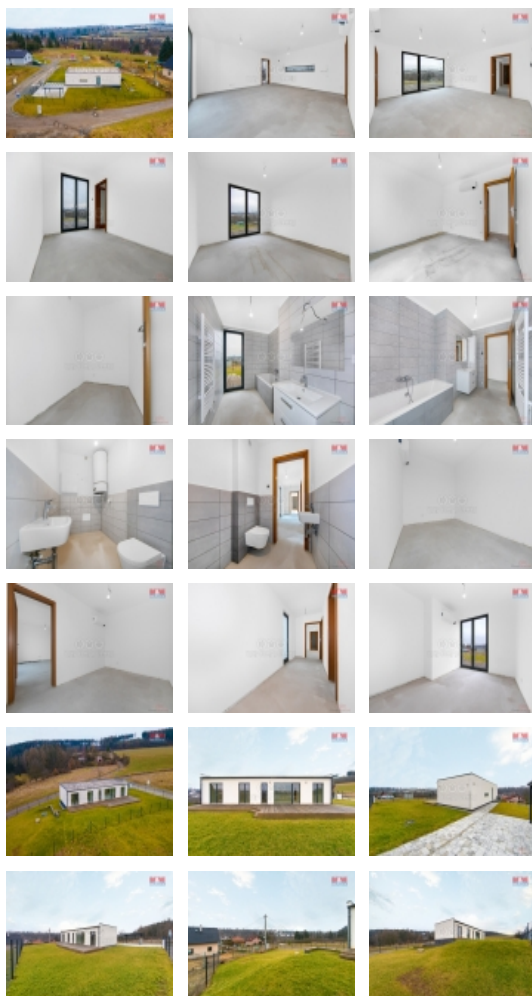
Prodej rodinného domu, 85 m², Chrást, ul. V Podlesí

Představujeme vám k prodeji překrásnou dřevostavbu v Chrástu u Plzně. Samostatně stojící dům je umístěn na pozemku o velikosti 708 m² na okraji obce a tím poskytuje dokonalé soukromí a klid. S dispozicí 4+kk nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Dům se rozkládá na jednom nadzemním podlaží a disponuje užitnou plochou 85 m². Dům byl dostavěn v roce 2023 a což zajišťuje minimální potřebu dalších investic. Napojen je na obecní vodovod a vlastní ČOV. Není položena podlaha a dodána kuchyňská linka. To je na novém majiteli, aby si dům zútlulnil dle svých představ. Pozemek nabízí příjemný venkovní prostor k odpočinku či zahradničení. Poloha v samotném okraji obce Chrást přináší harmonii a současně dobré spojení s Plzní a okolím. Tato nemovitost je ideálním řešením pro ty, kdo hledají poklidný život v přírodě s rychlým dosahem městské infrastruktury. Nečekejte a objevte svůj nový domov.

CENA: (za nemovitost) **10 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	98
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 85 m2, Chrást (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Fillingerová Petra

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2003
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	85
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 85 m², Chrást (okres Plzeň-město)