

Prodej restaurace, Klimkovice, Hýlov (okres Ostrava-město)



M&M reality holding, a.s.



Prodej penzionu, restaurace, 364 m², Klimkovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863314 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klimkovice, Hýlov (okres Ostrava-město)

Prodej penzionu, restaurace, 364 m², Klimkovice

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní objekt penzionu s restaurací v těsné blízkosti lázní Klimkovice. Jedná se o nemovitost s velkým potenciálem, investiční přestavby nebo pokračování v provozu s dobrou, zavedou tradicí a klientelou.

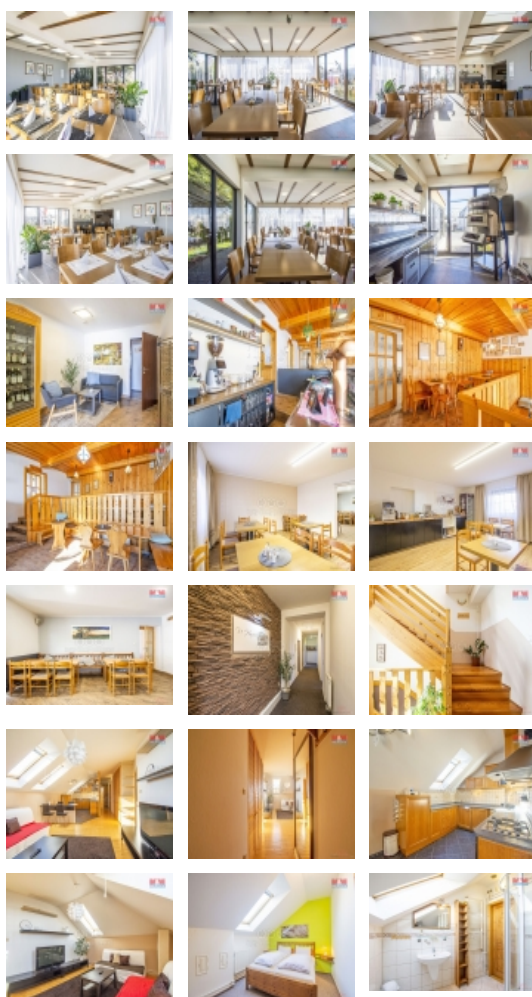
V přízemí je restaurace s moderním barem, uzavřená terasa s pizzerií, banketka pro hosty penzionu a plně vybavená kuchyně splňující povinné standardy a technické zázemí pro personál. Penzion disponuje 9 pokoji pro 21 hostů a byt o velikosti 3+kk, který může sloužit jako služební byt. Všechny pokoje jsou vybaveny sprchou a WC. Penzion je možné okamžitě provozovat bez jakýchkoliv dalších investic a je zavedený, prosperující.

Díky vysoké atraktivitě obce a jejím turistickým cílům v blízkém okolí (lázně, minigolf, golfové odpaliště, cyklotrasa Radegast, Dolní oblast Vítkovic atd.) je nemovitost ideální investicí pro podnikání v gastronomii, ubytování, turismu.

CENA: (za nemovitost) **19 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej restaurace, Klimkovice, Hýlov (okres Ostrava-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Markovič Ivan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2021
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	15
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	364
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Typ zařízení	Restaurace