

Prodej bytu 4+kk, 66 m2, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Saskova



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej kompletně zrekonstruovaného bytu 4+kk v Jablonci nad Nisou ul. Saskova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 56728 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, Saskova

Prodej kompletně zrekonstruovaného bytu 4+kk v Jablonci nad Nisou ul. Saskova

Exkluzivně nabízíme byt 4+kk v Jablonci nad Nisou ul. Saskova. Byt je umístěn v 1. patře bytového domu který prochází kompletní rekonstrukcí. Rekonstrukce je velmi citlivá a opravy se provádí tak, aby vynikl původní design a zachoval se celkově původní ráz interiéru domu. Celková výměra bytu je 65,9 m2. Součástí bytu je vlastní komora na chodbě, podíl na rozsáhlé zahradě a vlastní sklepní kóje. Dům i byt budou dokončeny do konce 5/2023. Bytová jednotka bude mít plovoucí podlahy, obložkové zárubně, dveře vč. kování a kuchyňskou linku vč. spotřebičů. Barvu, vzhled a design kuchyně vč. podlah a dveří je možné měnit dle přání klienta nejpozději do 4/2023. Dům má vybudovanou vlastní plynovou kotelnu která zajistí teplo a teplou vodu v domě a dále zaručí nízké provozní náklady. PENB nebyl dodán a dům je označován písmenem G. V případě potřeby volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 670 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	66
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	5
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Satelit Kabelové rozvody

Prodej bytu 4+kk, 66 m², OV, Jablonec nad Nisou, ul. Saskova

Realitní makléř



Zdeněk Mertlík

Mobil: +420 608 177 971

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	66
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn