

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Družec (okres Kladno)



bidli



Prodej stavebního pozemku RS 03, 850 m², Rezidence V Zahradách, Družec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221184 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Družec (okres Kladno)

Prodej stavebního pozemku RS 03, 850 m², Rezidence V Zahradách, Družec

V rámci nového projektu Rezidence V Zahradách, nacházejícího se na okraji severozápadní části idylické středočeské obce Družec, ležící 7 km jihozápadně od Kladna a 15 min. od Zličína (Praha 5), nabízíme pozemek parc. č. 28/15 o velikosti 850m² (RS 03), jež nabízí možnost 40 % zastavění, maximálně dvoupodlažním objektem pro bydlení a zpevněnými plochami, s dodržením minimálně 50 % zelené plochy pozemku.

Na pozemku je příprava na napojení na obecní kanalizaci, vodovod a elektřinu (zajišťuje ČEZ). Do konce března 2024 bude vybudována příjezdová zpevněná komunikace.

Družec se rozprostírá kolem potoka Loděnice (Kačáku), 3 km od CHKO Křivoklátsko, prochází tudy turistické i cyklotrasy, je zde MŠ, 1. stupeň ZŠ, praktičtí lékaři pro děti i dospělé, prodejna potravin a zboží, restaurace, cukrárna.

Dopravní obslužnost je zajišťována autobusy. Vynikající je dostupnost Prahy (nájezd na D6, Exit 16, Velká Dobrá, 3 km, Praha Zličín 15 min.).

Podrobnější informace a podklady v RK.

V případě zájmu zajistíme na klíč i výstavbu nízkoenergetického domu dle vlastního výběru z katalogu Bidli dřevostaveb, s možností individuálních úprav.

Naši hypoteční poradci, spolupracující se všemi finančními institucemi na trhu, vám zajistí hypotéku s nejnižšími možnými úroky.

Cena k jednání.

Bidli nabízí tuto nemovitost s Dotovanou hypotékou. S vlastními zdroji 1 200 000 Kč budete mít měsíční splátku pouze 18 130 Kč



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Družec (okres Kladno)

Realitní makléř**Silvie Žižková**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz**CENA:** (za nemovitost) **5 525 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Vlastní pozemek (m2)	850
Doprava	dálnice silnice autobus letišťe
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad
Plocha parcely (m2)	850
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace