

Prodej samostatného RD, 195 m<sup>2</sup>, Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 622 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Nad Porubkou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855016 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město), Nad Porubkou

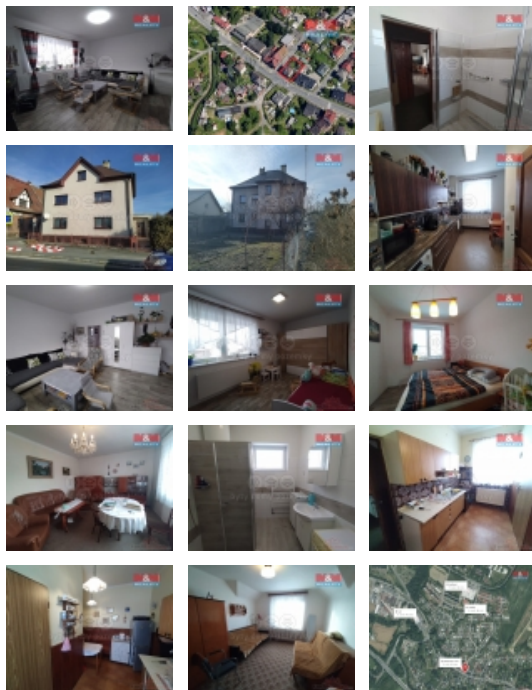
#### Prodej rodinného domu, 622 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Nad Porubkou

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům umístěný ve velmi žádané a klidné části obce Svinov. Samostatně stojící dům se sestává ze dvou bytových jednotek 3+1, což nabízí široké možnosti využití jak pro velkou rodinu nebo dvě rodiny, tak i pro podnikání či kombinaci obojího. Dům je postaven z cihly, je napojen na elektřinu, plyn, vodu a kanalizaci. Vytápění na plyn nebo na tuhá paliva. Pozemek o rozloze 622 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro zahrádku, venkovní sezení nebo dokonce malý bazén. Tato nabídka představuje ideální kombinaci klidného bydlení s výhodami rychlé dostupnosti městské infrastruktury. Doporučujeme prohlídku pro lepší představu o potenciálu této nemovitosti. Návrh nejvhodnějšího financování Vám na míru a bezplatně zpracuje náš hypoteční a úvěrový specialista. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **10 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	622
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 195 m<sup>2</sup>, Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Bednarz Tomáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	195
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 195 m<sup>2</sup>, Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město)