

Prodej bytu 3+kk, OV, Strakonice, Strakonice I, ul. Velké náměstí



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej bytu 3+kk, 82 m<sup>2</sup>, Strakonice, Mutěnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863058 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strakonice, Strakonice I, Velké náměstí

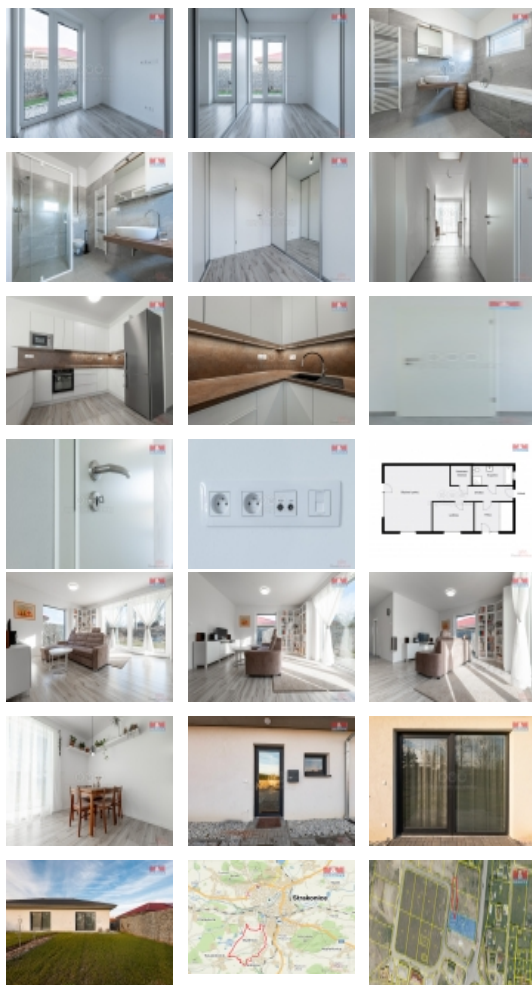
#### Prodej bytu 3+kk, 82 m<sup>2</sup>, Strakonice, Mutěnice

Nabízíme k prodeji byt 3+kk ve výstavbě s užitnou plochou 82 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části obce Mutěnice u Strakonice. Tento světlý a prostorný byt je situován v přízemí cihlové novostavby, která kombinuje moderní bydlení s pohodlím a klidem. Byt má vlastní zahradu, terasu a parkovací stání. S ohledem na momentální stav ve výstavbě existuje možnost výběru materiálů či úprav dle osobních představ a potřeb kupujícího. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra Strakonice, jak autem, tak veřejnou dopravou, a zároveň si uchovává poklidný charakter okolí. Tato nemovitost představuje ideální investici pro ty, kteří vyhledávají komfort, kvalitu a klid. Výstavba byla zahájena, předpokládaný termín dokončení je prosinec 2024. V místě je možné navštívit vzorový byt, jelikož už několik bytových domů zde stojí a jejich majitelé v nich šťastně bydlí. Fotodokumentaci inzerátu tvoří vzorový dům. Více informací u makléřky. S financováním rádi poradíme.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahradu
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 3+kk, OV, Strakonice, Strakonice I, ul. Velké náměstí

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kálalová Monika**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	82
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina